

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

A Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező, Bp. XI. ker. Vak Bottyán u. 4. szám alatti társasház 1. számú albetétében (4221/0/A/1. hrsz.) nyilvántartott 85 m² alapterületű (földszint: 37 m², pince: 48 m²) nem lakás céljára szolgáló helyiség 2010. április 1. napjától 2018. március 31. napjáig az S'NAIL'S Kft. bérleménye, szépségszalonn és közérzet javítással kapcsolatos tevékenység céljára.

Az S'NAIL'S Kft. ügyvezetője Lantos Zoltán kérelmében a bérleti jogviszony meghosszabbítását kéri újabb 2 éves időtartamra az Önkormányzattól.

A helyiség bérleti díja 134.109,-Ft/hó, amely megegyezik a hasonló elhelyezkedésű és övezeti besorolású bérlemények 2018. évre előirányzott bérleti díj mértékével 134.105,-Ft/hó (22.795,-Ft/m²/év szolgáltatás földszinti helyiségre és 15.955,-Ft/m²/év szolgáltatás pince helyiségre).

A bérlőnek bérleti díj tartozása nincs.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a kérelem ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2018. március 10.

Tisztelettel:

dr. Hoffmann Tamás
polgármester megbízásából
Büki László igazgató