

## **Tisztelt Gazdasági Bizottság!**

Csemiczky Erika a tulajdonosa a Budapest, XI. kerület Fegyvernek utca – Vegyész utca sarkán álló 15 m<sup>2</sup> alapterületű pavilonnak, amelyet bérbeadás útján hasznosított 2017. június 30. napjáig. Ezt követően a pavilon hasznosítására már nem volt lehetősége, mert a városrendezési terv alapján megkezdődik a pavilonok átalakítása.

A Városüzemeltetési Osztály a tulajdonost arról tájékoztatta, hogy a pavilont 2018. június 30. napjáig el kell bontania. A pavilon jelenlegi elbontását azonban a szomszédos pavilonokkal közös oldalfal akadályozza. Schmidt Éva egyéni vállalkozó 2018. március 31. napjáig, a Kedvezményes 2010. Családi Kft. pedig 2018. június 30. napjáig rendelkezik közterület-használati engedéllyel.

A pavilon közterület-használati díja a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI. ÖK. számú rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. melléklet „C/1” – árusító pavilon, III. egyéb övezeti díjkategória (3.000,-Ft/m<sup>2</sup>/hónap) - pontja alapján a 2018. január 1. és 2018. június 30. közötti időszakra 270.000,-Ft lenne.

A pavilon tulajdonosa, Csemiczky Erika a közterület-használati díj méltányosságból történő elengedését kéri Önkormányzatunktól tekintettel arra, hogy abból bevétele nem származik, annak üzemeltetése, értékesítése a hátralévő időtartam rövideje miatt már nem lehetséges. Azonnali elbontása pedig a szomszédos pavilonokkal való közös oldalfalak miatt nem megoldható.

A Rendelet 23.§ (5) bekezdése alapján a közterület-használati díj mértéke a Gazdasági Bizottság javaslata alapján méltányosságból csökkenthető, különösen a kérelmező szociális és piaci körülményei figyelembe vételével.

Fentiek alapján kérem a T. Bizottságot, hogy döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2018. február 6.

Tisztelettel:

dr. Hoffmann Tamás  
polgármester megbízásából:  
Büki László igazgató