

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

A Takács Testvérek Kft. 2014. március 1. napjától 2018. február 28. napjáig bérlő a Bp. XI. ker. Karinthy F. út 10. szám alatti társasház 37. számú albetétében nyilvántartott 37 m² alapterületű a Bicskei utcából nyíló földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiséget, élelmiszer jellegű vegyes kereskedelem céljára.

A család 1995. november 1. napjától a Takács és Társai Bt. néven bérelte a helyiséget, azonban a cég felszámolásra került, ezt követően lett bérlő a Takács Testvérek Kft. A Kft. jegyzett tőkéje a megadott határidőn belül nem került megemelésre, ezért a Cégbíróság várhatóan törlését fogja elrendelni.

Takács István kérelmezi, hogy a továbbiakban az újonnan alapított STT-KER HUNGARY Kft. bérelhesse a helyiséget változatlan feltételekkel.

A helyiség jelenlegi bérleti díja 70.285,-Ft/hó (22.795,-Ft/m²/év), mely azonos 2018. évi fajlagos díjtétellel. A bérlőt közös költség fizetési kötelezettség is terheli.

Kérem a T. Bizottságot, hogy a kérelem ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2018. február 7.

Tisztelettel:

dr. Hoffmann Tamás
polgármester megbízásából
Büki László igazgató