

## Határozati javaslat

### .../GB/2018.(.....) sz. határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. rendelet 10. § (1) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Budapest XI.ker. Spanyolréti út 1331/2 hrsz-ú 1.208 m<sup>2</sup> nagyságú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű (a Budapest Főváros XI.Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonát képező 604 m<sup>2</sup>, míg Kapiás Károly, Kapiás Gábor, Kapiás Pál Tamás, Kapiás Csilla Ágnes 4/16 - 2/16 - 1/16 - 1/16 tulajdonát képező 604 m<sup>2</sup>) osztatlan közös tulajdonú ingatlanban lévő magántulajdoni hányadokat 15.100.000,-Ft vételáron az Önkormányzat megvásárolja az alábbiak szerint:

<i>eladó</i>	<i>terület nagyság</i>	<i>vételár</i>
Kapiás Károly	302 m <sup>2</sup>	7.550.000,-Ft
Kapiás Gábor	151 m <sup>2</sup>	3.775.000,-Ft
Kapiás Pál Tamás	75,5 m <sup>2</sup>	1.887.500,-Ft
Kapiás Csilla Ágnes	75,5 m <sup>2</sup>	1.887.500,-Ft

A vételárat egyösszegben kell megfizetni az adásvételi szerződés hatálybalépését követő 15 napon belül. Az adásvételi szerződés megkötésére eladóknak 90 napon belül van lehetősége.

A vételár kifizetésére a fedezetet a 2018. évi költségvetés 1.09.13. sora „Ingatlanvásárlások, elővásárlás” biztosítja.

Felkéri a Polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. április 30.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester