

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

2018. január 24-én a Trendo Home Ingatlanfejlesztő Kft. (1054 Budapest, Szabadság tér 7.) (továbbiakban: Ügyfél) kérelmet nyújtott be a Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal Környezetvédelmi Osztályához (továbbiakban: Hivatal) a Budapest XI. kerület, Borszéki utca (3480/37) hrsz. alatti közterületi ingatlanon álló 1 db nyugati ostorfa (*Celtis occidentalis*) kivágásának ügyében. Kérelmét azzal indokolta, hogy a tárgyi fa építési tevékenység során megsérült.

2018. január 30-án a Hivatal ügyintézője helyszíni szemlét tartott a fent említett helyrajzi számon a kivágásra kért fák megtekintése céljából. A helyszínen az ügyintéző megállapította, hogy a kérelemben szereplő fa 1 méter magasságban mért törzskörmérete 119 cm. A tárgyi fa a Borszéki utca (3480/37) hrsz. alatti közterületi ingatlanon áll, amely ingatlan a Földhivatali Információs Rendszer 2018. január 29-i nyilvántartása szerint Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatának tulajdonában van.

Az eljáró hatóság érdemi döntésének meghozatalához, a közterületi ingatlanon álló fa kivágásának engedélyezéséhez és a pótlási előírásának meghatározásához (pótlás módja, mértéke, telepítési előírások) szükséges Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonosi hozzájárulásának megadása.

A tárgyi ingatlanon 1 db, 119 cm törzskörméretű nyugati ostorfa kivágása szükséges a kérelmező szerint. A tulajdonosi hozzájárulás pozitív elbírálása esetén a fapótlást ennek alapján kell előírni ültetés vagy pénzbeli megváltás formájában.

A fentiek alapján kérem a T. Gazdasági Bizottságot, hogy adja meg a tulajdonosi hozzájárulást a Borszéki utca (3480/37) hrsz. alatti közterületi ingatlanon álló 1 db fa kivágásához.

Budapest, 2018. január 31.

Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
jegyző megbízásából:

Hégli Imre
osztályvezető