

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Önkormányzatunk a 2016. év során a közterületi pavilonokat felmérte és elkészített egy pavilonfejlesztési koncepciót. Ebben városképi szempontok és a funkciók indokoltsága alapján külön lettek bontva a megtartandó, az átépítendő és az elbontandó pavilonok.

Tavaly több pavilon tulajdonosával is tárgyaltunk az átépítésről, illetve meg is rendeltük a Fonyód utca – Vegyész utca környezetrendezésére vonatkozó tervek elkészítését, mely szintén érinti az ott található pavilonokat.

Ennek az egyeztetésnek az eredményeként a Budapest, XI. kerület Tétényi út – Etele út sarkán álló pavilon is megújulna, ahol a NECI-NECI Kft. (korábban Aydo-Aydo Kft.) melegkonyhát működtet.

A cégtulajdonos tervei szerint a jelenlegi 19 m² alapterületű pavilont elbontják és helyette egy elegánsabb, a környezetbe jobban illeszkedő, 45 m² alapterületű pavilont szeretnének felállítani a járda mellett, a buszmegállótól déli irányban.

A pavilon átépítése engedély köteles tevékenység, melyhez Önkormányzatunk tulajdonosi hozzájárulása szükséges. A benyújtott kérelemhez a Társaság ügyvezetője Budapest Főváros XI. kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal Főépítészeti Irodájának XVIII-162-9/2017. számú településképi véleményét, a terveket és a műszaki leírást csatolta.

Az engedély birtokában a kivitelezésre tavasszal kerülne sor. Ezt követően, a funkció biztosítása érdekében javasolnánk hosszú távú közterület-használati szerződés megkötését.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Budapest, 2018. január 10.

Tisztelettel:

Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
jegyző megbízásából:
Büki László igazgató