

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

A Replica Kft. jogszerű bérletét képezi 2013. június 5. napjától határozatlan idejű jogviszony keretében a Bp. XI. ker. Bartók Béla út 52. szám alatti társasház 7. számú albetétében nyilvántartott 93 m² alapterületű pinceszinten elhelyezkedő utcai bejárattal rendelkező nem lakás céljára szolgáló helyiség, melyet játékbolt céljára használ.

A helyiség bérleti díja 284.760,-Ft/hó. A bérleti díjon kívül a bérlő közös költség összegét is megfizeti az Önkormányzat részére.

A bérlő elkészítette a portál felújítására vonatkozó tervet. A felújítás elvégzéséhez kéri az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását. A Főépítész 2017. november 23. napján kelt igazolásában a nyílászáró cserét és az üzletfeliratot elfogadta. Az új nyílászáró alumínium, portszört sötétszükre árnyalattal készül többretegű dobásálló üvegezéssel, megjelenése a mellette lévő éttereméhez hasonló lesz. Új műkö lépcső kerül kialakításra. A cégfelirat megjelenésében a jelenlegivel azonos lesz.

Kérem a T. Bizottságot, hogy a kérelem ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2018. január 9.

Tisztelettel:

Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
jegyző megbízásából
Büki László igazgató