

## Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Wacháné Schiller Judit 2013. október 1. napjától határozott idejű jogviszony keretében bérelte 2017. december 31. napjáig a Bp. XI. ker. Kanizsai u. 24. szám alatti társasház 2. sz. albetétében 4366/11/A/2 hrsz-on nyilvántartott 8 m<sup>2</sup> alapterületű alagsori utcai bejárattal rendelkező üres nem lakás céljára szolgáló helyiséget, bútorok tárolása céljára. A helyiség hasznos alapterülete 6 m<sup>2</sup> vezetékek és a lépcső miatt.

A Bizottság 447/GB/2017.(VI.21.) számú határozat k) pontjában értékesítésre kijelölte a fenti ingatlant a bérlő részére 1.536.000,-Ft vételár meghatározásával. A Bizottság 608/GB/2017.(X.4.) számú határozatában a vételár részletekben történő megfizetéséhez hozzájárult, mely szerint a vételár 50 %-át a szerződés mindkét fél általi aláírást követően fizeti meg és a fennmaradó összeget 12 havi egyenlő részletben. Az adásvételi szerződés 2017. november 15. napján aláírásra került. A vevő tulajdonába a vételár teljes megfizetését követően kerül az ingatlan, melynek várható időpontja 2018. november hónap.

A fentiek miatt a bérleti jogviszony rendezése szükséges.

A helyiség bérleti díja 5.000,-Ft/hó volt.

Kérem a T. Bizottságot, hogy az ügyben döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2018. január 9.

Tisztelettel:

Zsuzsanna

Vargáné dr. Kremzner

jegyző megbízásából  
**Büki László igazgató**