

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Önkormányzatunk tulajdonát képezi a Bp. XI. ker. Bartók Béla út 20. szám alatti társasház 36. számú albetétben nyilvántartott 21 m² alapterületű pinceszinten elhelyezkedő nem lakás céljára szolgáló helyiség. A helyiség több évtizede üresen áll. Már három értékesítési pályázatban szerepelt, azonban érdeklődés nem volt.

A Társasház 30 db lakásból és 10 db helyiségből áll. Önkormányzatunk tulajdonát két lakás és nyolc helyiség képezi. A nyolc helyiségből négy földszinti utcai bejárattal rendelkező bérbeadás útján hasznosított négy helyiség pincében helyezkedik el több évtizede üresen áll.

A helyiség közös költsége 43.092,-Ft/év

A társasházban tulajdonnal rendelkező Róka Tamás jelezte vételi szándékát, vételi ajánlata 360.000,-Ft nagyságú.

A 2017. május 12. napján készült értékbecslés alapján az ingatlan becsült forgalmi értéke 600.000,-Ft

Kérem a T. Bizottságot, hogy az ügyben döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2017. december 5.

Tisztelettel:

Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
jegyző megbízásából
Büki László igazgató