

## HATÁROZATI JAVASLAT

### **.../GB/2017.( ) számú határozat**

A Gazdasági Bizottság úgy határozott, hogy Hanzéros Jánosnéval a Bp. XI. Bartók B. út 126. szám alatti társasházban nyilvántartott (8. alb) 22 m<sup>2</sup> alapterületű utcai, földszinti elhelyezkedésű nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó, 2017. október 27. napján megkötött szerződést megszünteti és a helyiségre vonatkozóan új szerződést köt az alábbi feltételekkel:

- Bérelő neve: Hanzi Fashion Bt.
- Bérleti jogviszony időtartama:  
2017. december 1. – 2019. november 30. (határozott, 2 éves időtartam)
- Bérleti díj: 40.812,-Ft/hó,
- Óvadék: 122.436,- Ft
- Közüzemi díj és közös költség fizetési kötelezettség a bérelőt terheli
- Tevékenység: varrodai szolgáltatás.
- A bérelő közjegyzői okiratban vállalja, hogy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén az ingatlant az önkormányzat részére kiürített állapotban visszaadja.

A szükséges hatósági és egyéb engedélyek beszerzése a bérelő kötelezettsége, mely engedélyek birtokában kezdheti meg működését a bérleményben.

Az ajánlati kötöttség határideje az ajánlat kézhezvételét követő 30 nap.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: GB elnök