

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

2017. november 29-én a Trendo Home Ingatlanfejlesztő Kft. (1054 Budapest, Szabadság tér 7.) (továbbiakban: Ügyfél) kérelmet nyújtott be a Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal Környezetvédelmi Osztályához (továbbiakban: Hivatal) a Budapest XI. kerület, Borszéki utca (3480/37) hrsz. alatti közterületi ingatlanon álló 2 db mirigyes bálványfa (*Ailanthus altissima*) kivágásának ügyében. Kérelmét azzal indokolta, hogy a tárgyi fák kivágása építkezés miatt szükséges.

2017. december 5-én a Hivatal ügyintézője helyszíni szemlét tartott a fent említett helyrajzi számon a kivágásra kért fák megtekintése céljából. A helyszínen az ügyintéző megállapította, hogy a kérelemben szereplő fák 1 méter magasságban mért össztörzsátmérője 65 cm. A tárgyi fák a Borszéki utca (3480/37) hrsz. alatti közterületi ingatlanon állnak, amely ingatlan a Földhivatali Információs Rendszer 2017. december 1-i nyilvántartása szerint Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatának tulajdonában van.

Az eljáró hatóság érdemi döntésének meghozatalához, a közterületi ingatlanon álló fák kivágásának engedélyezéséhez és a pótlási előírásának meghatározásához (pótlás módja, mértéke, telepítési előírások) szükséges Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonosi hozzájárulásának megadása.

A tárgyi ingatlanon 2 db, 65 cm össztörzsátmérőjű mirigyes bálványfa kivágása szükséges a kérelmező szerint. A tulajdonosi hozzájárulás pozitív elbírálása esetén a fapótlást ennek alapján kell előírni ültetés vagy pénzbeli megváltás formájában.

A fentiek alapján kérem a T. Gazdasági Bizottságot, hogy adja meg a tulajdonosi hozzájárulást a Borszéki utca (3480/37) hrsz. alatti közterületi ingatlanon álló 2 db fa átültetéséhez.

Budapest, 2017. december 6.

Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
jegyző megbízásából:

Hégli Imre
osztályvezető