

## **Tisztelt Gazdasági Bizottság!**

2017. november 10-én a White Castle Project Zrt. (1116 Budapest, Fehérvári út 160.) kérelmet nyújtott be a Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal Környezetvédelmi Osztályához (továbbiakban: Hivatal) a Budapest, XI. kerület Keserű-ér partja, (3797) hrsz. alatti közterületi ingatlanon álló 4 db jegenyenyárfa kivágásának ügyében. Kérelmét azzal indokolta, hogy a tárgyi fák túl közel helyezkednek el a kerítésvonalhoz.

A Hivatal ügyintézője 2017. november 28-án helyszíni szemlét tartott a fenti területen a kivágásra kért fák megtekintése céljából. Az ügyintéző megállapította, hogy a kivágásra kért jegenyenyárfák 1 méter magasságban mért össztörzsátmérője 396,5 cm. A tárgyi fák a Keserű-ér partján, a (3797) hrsz. alatti közterületi ingatlanon állnak, amely ingatlan a Földhivatali Információs Rendszer 2017. november 15-i nyilvántartása szerint Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatának tulajdonában van.

Az eljáró hatóság érdemi döntésének meghozatalához, a közterületi ingatlanon álló fák kivágásának engedélyezéséhez és a pótlási előírásának meghatározásához (pótlás módja, mértéke, telepítési előírások) szükséges Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonosi hozzájárulásának megadása.

A tárgyi ingatlanon 4 db, 396,5 cm össztörzsátmérőjű jegenyenyárfa kivágása szükséges a kérelmező szerint. A tulajdonosi hozzájárulás pozitív elbírálása esetén a fapótlást ennek alapján kell előírni ültetés vagy pénzbeli megváltás formájában.

A fentiek alapján kérem a T. Gazdasági Bizottságot, hogy adja meg a tulajdonosi hozzájárulást a Keserű-ér partja, (3797) hrsz. alatti közterületi ingatlanon álló 4 db fa kivágásához.

Budapest, 2017. november 29.

**Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna**  
jegyző megbízásából:

**Hégli Imre**  
osztályvezető