

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

A Ráday Galéria és Kiadó Kft. 2010. június 1. napjától határozatlan idejű bérleti jogviszony keretében bérlő a Budapest XI. ker. Bartók Béla út 25. szám alatti társasház 42. számú albetétében nyilvántartott 271 m² (földszint 136 m², galéria 16 m², pince 119 m²) alapterületű, utcai bejárattal rendelkező nem lakás céljára szolgáló helyiséget művészeti galéria és kortárs kulturális központ céljára.

Jelenlegi bérleti díj összege 119.506,-Ft/hó.

A bérlő kérelmezi, hogy a földszinten, a rajzon megjelölt 32,5 m² alapterületen kávézót üzemeltethessen. Kérelmét az alábbiakkal indokolja:

- Nemzetközi tapasztalatok alapján a galériában szívesen töltenek el több időt, ha ott lehetőség van leülni, megpihenni és közben lehetőségük van elfogyasztani egy kávé vagy egy italt.
- A galéria kialakítása lehetővé teszi a funkcióbővítést.
- A szolgáltatás bővítésével további kor- és idegenforgalmi csoportok igényeinek célzottabb kielégítést kívánja elérni.
- A kulturális főutca arculatához is jobban, szervezesebben kapcsolódna.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a Kulturális és Köznevelési Bizottság javaslata alapján az ügyben döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2017. november 13.

Tisztelettel:

Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
jegyző megbízásából
Büki László igazgató