

## HATÁROZATI JAVASLAT

### ...../GB/2017.( ) sz. határozat

A Gazdasági Bizottság úgy határozott, hogy az Önkormányzat és a Fehérvár Gyógyszertár Bt. között 1997. július 10. napján létrejött a Bp. XI. ker. Fehérvári út 34. szám alatti társasház 28. számú albetétében nyilvántartott 168 m<sup>2</sup> alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó bérleti szerződést az alábbiak szerint módosítja:

- A helyiség 48 m<sup>2</sup> alapterületű rész Mamilla Kft. részére kereskedelem céljára történő albérletbe adásához hozzájárul.
- A bérlő vállalja az albérleti szerződés időtartama alatt, azaz 2017. november 1. napjától a bérleti díj összege az albérlet időtartama alatt 289.921,-Ft/hó, ezt követően a bérleti díj összege az alapszerződésben foglaltak szerint alakul.
- Az albérlő közokiratba, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozattal vállalja, hogy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén a helyiséget minden elhelyezési igény nélkül kiüríti.

A szerződés egyéb rendelkezései változatlanul érvényben maradnak.

Az ajánlati kötöttség határideje az ajánlat kézhezvételét követő 30 nap.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó bérleti szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: GB elnök