

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Kiss Zoltán jogszerű bérletét képezi 2016. november 1. napjától a Bp. XI. ker. Kaptárkő u. 11. szám alatt nyilvántartott 238. alb, 28 m² földszinti, utcai bejárattal rendelkező nem lakás céljára szolgáló helyiség. Jelenlegi szerződése 2017. október 31. van hatályban.

A bérlő a helyiséget kereskedelem, raktározás céljára használja.

A helyiség jelenlegi bérleti díja 51.942,-Ft/hó, (22.261,-Ft/m²/év), amely megegyezik a hasonló elhelyezkedésű és övezeti besorolású bérleményekre tárolás céljára 2017. évben előirányzott fajlagos bérleti díj mértékével.

Kiss Zoltán jogviszony hosszabbítási kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, melyben kettő évvel kéri meghosszabbítani szerződését.

A helyiség közös költsége: 9.856,-Ft/hó, melyet bérlő 2016. november 1. napjától fizet.

Bérlőnek a bérleti díj fizetési kötelezettségét rendben teljesíti.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy Kiss Zoltán kérelmével kapcsolatban döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2017. október 26.

Tisztelettel:

Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
jegyző megbízásából:
Büki László igazgató