

1. melléklet a .../2017. (... ..) XI.ÖK rendelethez

„1. melléklet a 28/2015. (IV. 29.) XI.ÖK rendelethez

Az Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületek övezeti kategóriákba sorolása

I. fokozottan kiemelt	II. kiemelt	III. egyéb
Bartók Béla út <i>(Kosztolányi Dezső tértől a Vasút utcáig)</i>	Bártfai utca	az első két kategóriában nem szerepeltetett, de a rendelet 1. §-ának megfelelő közterület
Bercsényi utca	Bornemissza tér	
Bocskai út <i>(Daróczi úttól az Alsóhegy utcáig)</i>	Bikás park	
Budafoki út <i>(Szent Gellért tértől a Dombóvári útig)</i>	Bukarest tér	
Etele út <i>Goldmann György tér</i>	Dombóvári út <i>(Fehérvári út - Szerémi út között)</i>	
<i>Hadak útja</i>	Edömér utca	
Karinthy Frigyes út	Egyetemisták parkja <i>(közös tulajdonban a Fővárosi Önkormányzattal)</i>	
Karolina út	Gazdagréti út	
Kőrössy József utca	Gazdagréti tér	
Márton Áron tér	Hamzsabégi út	

Szerémi sor	Hengermalom út	
Tétényi út (<i>Bartók Béla úttól az Andor utcáig</i>)	Kondorosi út	
Váli utca	Menyecske utca	
	Nagyszeben tér	
	Neszmélyi út	
	Péterhegyi út	
	Rétköz utca	
	Sáfrány utca	
	Sárbogárdi út	
	Sasadi út	
	Tétényi út (<i>Andor utcától a Kondorosi útig</i>)	
	Vahot utca	
	A Kelenhegyi út - Mányoki út - Ménesi út - Himfy utca - Villányi út – Fadrusz utca – Bocskai út – Október 23. utca - Budafoki út I. kategóriába nem tartozó, valamint azok által határolt tömb belső közterületei	

2. melléklet a .../2017. (... ..) XI.ÖK rendelethez

„2. melléklet a 28/2015. (IV. 29.) XI.ÖK rendelethez

A közterület-használati díjak mértéke tevékenységenként és övezeti kategóriánként

Övezeti díjkategóriák (ÁFA nélkül)								
Díjtétel jele	A közterület-használat célja	I. fokozottan kiemelt		II. kiemelt		III. egyéb		
A	1	közterületbe nyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény	16 000	Ft/ m ² /hónap	12 000	Ft/ m ² /hónap	8 000	Ft/ m ² /hónap
	2	üzleti védőtető, előtető, összecsucskható ernyőszerkezet reklám nélkül	1 250	Ft/db/hónap	1 000	Ft/db/hónap	750	Ft/db/hónap
	3	közterületbe nyúló cég- és címtábla (minden megkezdett m ² kerekítve egész m ² -re)	1 250	Ft/ m ² /hónap	1 000	Ft/ m ² /hónap	750	Ft/ m ² /hónap
	4	üzlet elé történő kitelepülés, vendéglátóipari előkert, terasz fizető parkoló helyén	120 000	Ft/férőhely /hónap	90 000	Ft/férőhely /hónap	60 000	Ft/férőhely /hónap
	5	üzlet elé történő kitelepülés, vendéglátóipari előkert, terasz	10 000	Ft/m ² /hónap	7 500	Ft/m ² /hónap	5 000	Ft/m ² /hónap
	6	kivetítő-és videófal berendezés	3000	Ft/ m ² /nap	2000	Ft/ m ² /nap	1000	Ft/ m ² /nap
B	1	kulturális és sport rendezvény alapdíj: 20 000 Ft	200	Ft/ m ² /nap	150	Ft/ m ² /nap	100	Ft/ m ² /nap
	2	üzleti célú rendezvény (minimálisan bérlendő terület: 10 m ²) alapdíj: 20 000 Ft	1 000	Ft/ m ² /nap	750	Ft/m ² /nap	500	Ft/ m ² /nap
	3	szórakoztató rendezvény alapdíj: 20 000 Ft	400	Ft/ m ² /nap	300	Ft/m ² /nap	200	Ft/ m ² /nap
C	1	árusító, valamint árusítással kapcsolatos ideiglenes pavilon, fülke (fix helyen)	5 000	Ft/ m ² /hónap	4 000	Ft/ m ² /hónap	3 000	Ft/ m ² /hónap

	2	árusításra szolgáló ideiglenes asztal, állvány, szerkezet, hűtőpult (fix helyen) (minimálisan bérlendő terület: 10 m ² , minimális időtartam: 1 hónap)	9 000	Ft/ m ² /hónap	8 000	Ft/ m ² /hónap	7 000	Ft/ m ² /hónap
	3	ideiglenes árusítás (fix helyen, építmény/szerkezet nélkül) (minimálisan bérlendő terület: 5 m ² , maximális időtartam: 10 nap) alapdíj: 20 000 Ft	2 000	Ft/ m ² /nap	1 500	Ft/ m ² /nap	1000	Ft/ m ² /nap
	4	Mozgóbolt (minimálisan bérlendő terület: kerékpár esetén 5 m ² , gépjármű esetén 15 m ²)	7 000 Ft/ m ² /hónap					
	5	vásár	500	Ft/ m ² /nap	400	Ft/ m ² /nap	300	Ft/ m ² /nap
	6	Önkormányzati tulajdonú árusító pavilon	12 000	Ft/ m ² /hónap	10 000	Ft/ m ² /hónap	8 000	Ft/ m ² /hónap
D	1	köztisztasággal kapcsolatos építmények és tárgyak elhelyezése, amennyiben azok nem az út tartozékai (pl. hordozható illemhely)	500	Ft/db/nap	400	Ft/db/nap	300	Ft/db/nap
	2	kertszerű használat	500	Ft/ m ² /év	400	Ft/ m ² /év	300	Ft/ m ² /év
E	1	építési munkával kapcsolatos felvonulási terület, deponálás, építőanyag, állvány elhelyezése	200	Ft/ m ² /nap	150	Ft/ m ² /nap	100	Ft/ m ² /nap
	2	daru, betonpumpa, építési konténer, felvonuláshoz szükséges anyagtároló és személyi tartózkodásra alkalmas konténer, amennyiben nem felvonulási terület részét képezi	400	Ft/ m ² /nap	300	Ft/ m ² /nap	200	Ft/ m ² /nap
	3	közüzemi üzemzavar elhárításához, ha az igénybevétel a 72 órát meghaladja	200	Ft/ m ² /nap	150	Ft/ m ² /nap	100	Ft/ m ² /nap
F	1	gépjármű parkoló továbbhasznosítási céllal	6 000	Ft/ m ² /év + ÁFA	5 000	Ft/ m ² /év + ÁFA	4 000	Ft/ m ² /év + ÁFA
	2	garázs	6 000	Ft/ m ² /év + ÁFA	5 000	Ft/ m ² /év + ÁFA	4 000	Ft/ m ² /év + ÁFA

	3	gépjármű parkoló saját használatra fizetővezeten kívül <i>magánszemélyek részére</i>	800	Ft/ m ² /hónap + ÁFA	600	Ft/ m ² /hónap + ÁFA	400	Ft/ m ² /hónap + ÁFA
	4	<i>gépjármű parkoló saját használatra fizetővezeten kívül</i>	20 000 Ft/ férőhely/hónap + ÁFA					
	5	üzemképtelen jármű (3 hónapot meg nem haladó tárolása)	tiltott	Ft/férőhely/nap + ÁFA	500	Ft/férőhely/nap + ÁFA	500	Ft/férőhely/nap + ÁFA
	6	rendezvényvel kapcsolatos gépjármű várakozóhelyek, parkoló lezárása	350	Ft/ m ² /nap + ÁFA	265	Ft/ m ² /nap + ÁFA	175	Ft/ m ² /nap + ÁFA
G		egyéb	GB egyedi elbírálása alapján					
H		a közterületnek hozzájárulás nélküli használat, amennyiben a folytatott tevékenység az „A-G” pontokban meghatározott tevékenységek közé be nem illeszthető	35 Ft/ m ² /nap					