

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

2017. május 3-án elfogadta a Képviselő-testület a 15/2017. (V.3.) XI. ÖK rendeletet a fás szárú növények védelméről, amely a korábbi rendelet újraalkotása volt, tekintettel arra, hogy a közterületi és magánterületi fák védelméről szóló intézkedések egy helyre kerültek, illetve a 34/2003. (X.21.) XI. ÖK rendeletből (KVSZ) kikerült szabályok beépítésre kerültek. A testületi ülésen arra tettem ígéretet, hogy a tapasztalatok alapján, az év végén felülvizsgáljuk majd a rendeletet. Jelen előterjesztésben a gyakorlatban előkerült hiányosságokra és pontosításokra teszek javaslatot, a jogalkalmazó észrevételei alapján. Az egyes szakaszokban tett módosításokhoz az indoklásban találnak magyarázatot, illetve alábbiakban ki is emelem a legfontosabbakat.

A hatályba lépett helyi rendeletben bevezetett új fogalom, a túltelepítés a lakosok számára érthető, és elérte a célját, nagy örömmel fogadta a lakosság. Korábban sok gondot okozott, hogy a helyenként jelentős mértékű fapótlás előírása nagy terhet rótt egyes lakosokra. A túltelepítés lehetővé teszi, hogy a már eleve nagy zöldfelülettel és sok fával rendelkező ingatlanon nem kell másfélszeres pótlást teljesíteni. A túltelepítés kapcsán a rendeletalkotás folyamán egy pontosításra van szükség.

Felmerült szabályozási igényként a faátültetés. Egyre több beruházásnál szóba jön, hogy a közterületen korábban elültetett fa a tervezett épület behajtójának útjába esik, ezért vállalnák a fa átültetését a behajtó területén kívül eső területre. Mivel ez egy reális igény, amely bizonyos méretű fák esetén valóban teljesíthető, ezért szeretnénk szabályozni a kérdést. A szabályokat az erőteljes metszéshez hasonlóan fogalmaztuk meg: a fa átültetésétől számított 1 évig életben kell tartani a fát, amennyiben a fa kiszárad, a kivágásnak megfelelő (másfélszeres) pótlást írunk elő.

A 2018. január elsején hatályba lépő, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.) szintén indokolja a módosítást, a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (Ket.) helyébe ez a jogszabály lép.

A fentiekén túl a rendeletben maradt néhány elírás és szóközhány, amelyet szintén szeretnénk korrigálni, valamint egyes fogalom meghatározásokat pontosítani (pl. erőteljes metszés, csonkolás) és meghatározásra kerül egyértelműség érdekében új fogalom is (fa átültetése, kiszáradt fa, vagyonvédelmi okból történő fakivágás).

A rendelettervezetet megküldtük a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdése szerinti véleményezésre a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályához (a továbbiakban: Kormányhivatal). A Kormányhivatal válasza 2017. november 30-án érkezett, az abban foglalt javaslat a rendelettervezetbe beépítésre került.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy támogassa a rendeletmódosítás elfogadását.

Budapest, 2017. december 8.

**dr. Hoffmann Tamás**