

Határozati javaslat

.../GB/2017.(.....) sz. határozat

A Gazdasági Bizottság úgy határozott, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Budapest XI.ker. Rozsdafarkú u. 1588 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai az ingatlan telekrendezését a T-87703 ttsz. változási vázrajz alapján elvégezzék.

Az ingatlanból (1588/4) hrsz-on kialakuló 467 m² és a (1588/5) hrsz-on kialakuló 721 m² nagyságú „kivett út” megnevezésű ingatlanok összesen 1.188 m² területrészből 524 m² nagyságú terület térítésmentes önkormányzati tulajdonba adását elfogadja.

A fennmaradó közútként használatba kerülő 664 m² területet az Önkormányzat 12.000,-Ft/m² vételáron, azaz 7.968.000,-Ft vételáron megvásárol a 1588 hrsz-ú ingatlan tulajdonosaitól.

A vételár megfizetésére a fedezetet a 2017.évi költségvetés „Kártalanítás, kisajátítás” sorából 7.000.000,-Ft és a Vagyongazdálkodási feladatok dologi kiadásai – Ingatlan gazdálkodási feladatok sorából 968.000,-Ft felhasználható átcsoportosítással.

A telekalakítást saját költségviselésben a 1588 hrsz-ú ingatlan tulajdonosainak kell elvégeznie.

Felhatalmazza a Polgármestert a térítésmentes területátadásra vonatkozó megállapodás, valamint az adásvételi szerződés megkötésére, mely szerződések megkötésére az ajánlat kézhezvételét követő 90 napon belül van a tulajdonosoknak lehetősége.

Határidő: 2018. január 31.

Felelős: Csernus László elnök