

## **Tisztelt Gazdasági Bizottság!**

A Just-Art Kft. a Budapest XI. kerület, Sasadi út – Tömös utca sarkán álló 27 m<sup>2</sup> alapterületű pavilonban élelmiszer boltot működtet „Faház Közért” elnevezéssel.

A pavilon közterület-használati díja a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI. ÖK. számú rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. melléklet „C/1” – árusító pavilon, II. kiemelt övezeti díjkategória (4.000,-Ft/m<sup>2</sup>/hónap) - pontja alapján a 2017. március 1. és 2018. február 28. közötti időszakra 1.296.000,-Ft-ban került megállapításra negyedéves részletfizetéssel (324.000,-Ft/negyedév).

A Pénzügyi és Költségvetési Igazgatóság tájékoztatása alapján a Kft. az időarányos közterület-használati díjat (3 x 324.000,-Ft) átutalta Önkormányzatunk részére.

Az üzlet az iskolába menő gyermekeket, kisnyugdíjasokat, munkából hazatérő embereket és a környéken lakókat látja el alapvető élelmiszerekkel.

A Kft. ügyvezetője, Langer Márk azzal kereste meg Önkormányzatunkat, hogy az üzlet annak ellenére, hogy a hét 7 napján, napi 13 órában nyitva tart, kis forgalmat bonyolít le, ezért a közterület-használati díj mérséklését kéri, mert azt kitermelni nem tudja. Az üzlet bezárása azonban a környék lakóinak gondot okozhat.

A Rendelet 23.§ (5) bekezdése alapján a közterület-használati díj mértéke a Gazdasági Bizottság javaslata alapján méltányosságból csökkenthető, különösen a kérelmező szociális és piaci körülményei figyelembe vételével.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Budapest, 2017. szeptember 27.

Tisztelettel:

Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna  
jegyző megbízásából:  
Büki László igazgató