

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

A Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező, Budapest, XI. ker. Bocskai út 27. szám alatti társasház 1. számú albetétében nyilvántartott (4371/0/A/1 hrsz-ú) utcai, alagsori elhelyezkedésű természetben 78 m² alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiség 2014. december 1. napjától 2017. november 30. napjáig a Kópé Ker. és Szolg. Bt. bérleménye, állateledelek és felszerelések kiskereskedelmi forgalmazása tevékenység céljára.

Kópé Ker. és Szolg. Bt. képviselője, Lazányi Attila kérelmében a bérleti jogviszony meghosszabbítását kéri 2 éves időtartamra az Önkormányzattól.

A helyiség bérleti díja 152.029,-Ft/hó, amely megegyezik a hasonló elhelyezkedésű és övezeti besorolású bérlemények 2017. évre előirányzott bérleti díj mértékével 152.029,-Ft/hó (23.389,-Ft/m² /év).

A bérlőnek bérleti díj tartozása nincs. A bérleti díjon felül 19.116.- Ft/hó közös költséget fizet.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a kérelem ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2017. szeptember 26.

Tisztelettel:

Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
jegyző megbízásából:

Büki László igazgató