

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

A Budapest XI. kerület Csukló utca (4780) hrsz-ú közterületen elhelyezkedő 40. számú garázs Önkormányzatunk tulajdonát képezi.

A T. Bizottság 462/GB/2017.(VI.26.) számú határozatával az ingatlan hasznosítására pályázatot írt ki 18.040,-Ft/m²/év kikiáltási ár meghatározásával. A pályázat benyújtásának határideje 2017. szeptember 15. napjában került meghatározásra.

A Gazdasági Bizottság 426/GB/2017.(VI.26.) sz. határozatával úgy határozott, hogy:

a Budapest, XI. kerület Csukló utca 40. számú (4780) hrsz-ú közterületen elhelyezkedő 15 m² alapterületű garázs bérbeadására új pályázatot ír ki az alábbiak szerint:

- *A pályázat benyújtásának határideje: 2017. szeptember 15. 12 óra*
- *A pályázat bontásának időpontja: 2017. szeptember 15. 12.30 óra*
- *A pályázat bontásának helye: Bp. XI. ker. Zsombolyai u. 5.*
- *A pályázat elbírálásának határideje: A pályázat bontását követő Gazdasági Bizottsági ülés.*
- *A pályázat megjelentetése: A pályázat időtartama alatt megjelenő valamennyi Újbuda újságban, az Önkormányzat honlapján, az Önkormányzat hirdetőtábláin, az Ingatlanbazar és az Ingatlan.com honlapján.*

A Gazdasági Bizottság egyidejűleg elfogadja az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti Pályázati Kiírást.

A pályázat bontására 2017. szeptember 15-én 12.30-kor került sor. Egy érvényes pályázat érkezett be Önkormányzatunkhoz.

A pályázat benyújtására nyitva álló határidőben a pályázó a pályázati lapot és a szükséges mellékleteket becsatolta, a pályázati biztosítékot Önkormányzatunk részére átutalta, azonban a pályázati kiírásban meghatározott 18.040,-Ft/m²/év, összesen 270.600,-Ft/év kikiáltási árnál alacsonyabb, 120.000,-Ft/év összeget ajánlott meg.

Tekintettel arra, hogy T. Bizottság már két alkalommal írt ki pályázatot a garázs hasznosítására, amelyek eredménytelenül zárultak, ezért javasolható annak egyedi kérelem alapján történő hasznosítása.

Kérem a T. Bizottságot, hogy a pályázat ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2017. szeptember 18.

Tisztelettel

Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
jegyző megbízásából:
Büki László igazgató