

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

A RUBENS VB Bt. jogszerű bérletét képezi 2000. október hónaptól határozatlan idejű jogviszony keretében a Bp. XI. ker. Villányi út 6. szám alatti társasház 2. számú albetétében nyilvántartott 38 m² alapterületű pinceszinten elhelyezkedő utcai bejárattal rendelkező nem lakás céljára szolgáló helyiség, melyet ruházati, ajándék és barkácsáru kiskereskedelme céljára használ.

A bérlő kérelmezi a tevékenységi kör bővítését. Továbbiakban dohány-, élelmiszer-, ital-, és szerencsejáték kiskereskedelemmel is szeretne foglalkozni.

A helyiség bérleti díja 107.713,-Ft/hó. A bérleti díjon kívül víz átalány és szemétdíjat fizet (2.285,-Ft/hó) az Önkormányzat részére. A helyiség közös költsége 10.420,-Ft/hó

A 2017. évi fajlagos díjtáblázat alapján kereskedelem (33.394,-Ft/m²/év) céljára bérbe adott helyiség bérleti díja 105.747,-Ft/hó.

Kérem a T. Bizottságot, hogy a kérelem ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2017. szeptember 13.

Tisztelettel:

Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
jegyző megbízásából
Büki László igazgató