

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Az idei évben jutott tudomásunkra, hogy a Csurgói út 25.,27.,29.,31. és 33. számú házak lakóinak kerítései az Allende park felé eső oldalon nem a jogi telekhatáron állnak.

Szilvási István 1119 Budapest, Csurgói út 29. szám alatti lakos a Budapest, XI. kerület (2942/11) helyrajzi számú közterületből 19 m²-t a saját kertjéhez hozzákerítve használ. Ezt jogilag rendezni szükséges, amely célból megkérte a közterület-foglalási engedélyt.

Tekintettel arra, hogy a terület semmiféle tevékenységre nem alkalmas, így kéri a közterület-használati díj mérséklését.

A terület közterület-használati díja a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. melléklet „D/2” pontja alapján – kertszerű használat III. egyéb övezeti díjkategória 300,-Ft/m²/év – 5.700,-Ft összegben kerül megállapításra.

A Rendelet 23.§ (5) bekezdése alapján a közterület-használati díj mértéke a Gazdasági Bizottság javaslata alapján méltányosságból csökkenthető.

Szilvási István jelezte azon szándékát, hogy a közterületrészt meg szeretné vásárolni, amit jelenleg a Tétényi út - Csurgói út - Pajkos utca - Csorbai utca által határolt területre vonatkozó 3/2004. (I.28.) XI.ÖK számú rendelet nem tesz lehetővé. A KÉSZ készítése során a Főépítészeti Iroda vizsgálja ennek a lehetőségét.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Budapest, 2017. augusztus 29.

Tisztelettel:

Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
jegyző megbízásából:
Büki László igazgató