

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

A Sensaria Képzőművészeti Egyesület 2013. szeptember 1. napjától határozatlan idejű bérleti jogviszony keretében bérlő a Budapest XI. ker. Bartók Béla út 1. szám alatti társasház 36. számú albetétében nyilvántartott 219 m² (földszint 116 m², galéria 103 m²) alapterületű, utcai bejárattal rendelkező nem lakás céljára szolgáló helyiséget képzőművészeti és kulturális tevékenység céljára.

Az alap bérleti díj összege 90.000,-Ft/hó, az albérletbe adás miatt a jelenlegi összeg 96.165,-Ft/hó nagyságú.

A bérlő a Murok és Társai Kft-vel 2016. január 1. napjától 10 m², majd 2017. január 1. napjától 30 m² alapterületű helyiségrészre kötött albérleti szerződést. A szerződést közös megegyezéssel 2017. szeptember 1. napjával megszüntetik.

A bérlő 2017. szeptember 1. napjától 2022. augusztus 31. napjáig az ESTÍZ Kulturális Szolgáltató Kft-vel kötött albérleti szerződést az előző albérllővel azonos feltételekkel, melyhez kéri az Önkormányzat hozzájárulását. Az albérletbe adott területet vendéglátás céljára szeretnék használni a továbbiakban is.

Kérem a T. Bizottságot, hogy az ügyben döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2017. augusztus 29.

Tisztelettel:

Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
jegyző megbízásából
Büki László igazgató