

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Az Önkormányzat tulajdonát képezi a Kulturális Városközpont területén lévő Bp. XI. ker. Bercsényi u. 7. szám alatti társasház 2. számú albetétében nyilvántartott 72 m² alapterületű pincében elhelyezkedő nem lakás céljára szolgáló helyiség. A helyiség bérbérvételére 4 kérelem érkezett, melyet várhatóan a Kulturális és Köznevelési Bizottság a következő ülésén napirendre tűz, hogy javaslatát megtegye a Gazdasági Bizottság részére.

Az Eleven Blokk Művészeti Alapítvány egy kiállítás megrendezésére szeretné bérbérvenni a helyiséget. A Magyar Képzőművészeti Egyetem hallgatóiból álló laza csoport részvételével 2017. szeptember 29-től november 5-ig szeretnének kiállítást rendezni. Az előkészületek és az utómunkák miatt 2017. szeptember 22-től november 8-ig szeretnék használni az ingatlant.

A helyiség hosszú távú bérbérvadását a jelenlegi bérbérvadás nem befolyásolja, mert az esetleges szeptember közepén megszületendő döntés alapján 30 napos határidővel a bérlő, majd ezt követően az Önkormányzat írja alá a bérbérv szerződést. A szerződést mindkét fél általi aláírása után a bérlőnek közjegyzői nyilatkozatot kell tennie és ezt követi az ingatlan birtokba adása.

A helyiség jelenlegi közös költség összege 19.428,-Ft/hó.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az ügyben döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2017. augusztus 29.

Tisztelettel:

Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
jegyző megbízásából
Büki László
igazgató