

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

A Budapest XI.ker. Kardhegy u. 4. szám alatti 44149 hrsz-ú 691 m² nagyságú ingatlan Önkormányzatunk kizárólagos tulajdonát képezi, melyet a Gazdagréti Összefogás Egyesület bérleti szerződés alapján östermelői piac céljára használ.

Az ingatlan a Kelenvölgyi Közösségi Ház mellett helyezkedik el, azt a közösségi ház is használja parkoló illetve egyéb kültéri rendezvények céljára.

Az Egyesülettel a bérleti szerződés 2011. március 29-én került megkötésre az alábbi feltételekkel:

- a bérleti jogviszony 2011. április 1-től kezdődően határozatlan időtartamú 30 napos felmondási idő mellett,
- bérleti díj: 1.000,-Ft/hó, amelyet bérlő minden hónap 10. napjáig tartozik megfizetni,
- tevékenység: östermelői piac, melynek nyitva tartása minden hét csütörtöki napon 7.⁰⁰ – 13.⁰⁰ óra között,
- a piac nyitva tartását követően az ingatlanon lévő szemét összegyűjtése, az ingatlan folyamatos kitakarítása, rendbentartása és gyommentesítése a bérlő feladata.

Az Egyesület kérelemmel fordult Önkormányzatunkhoz, hogy a bérleti díj ne havonta, hanem évente kerüljön kiszámlázásra, mert annak kifizetése így egyszerűbb lenne számukra.

A bérleti szerződés módosítása az éves bérleti díj egyösszegben történő megfizetésével javasolható minden év december 10. napjáig.

Kérem a T. Bizottságot, hogy a bérleti szerződés ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2017. augusztus 21.

Tisztelettel

Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
jegyző megbízásából:
Büki László igazgató