

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

2017. augusztus 4-én a Bakfű Ház Kft. (2120 Dunakeszi, Meggyes u. 5.) (továbbiakban: Ügyfél) kérelmet nyújtott be a Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal Környezetvédelmi Osztályához (továbbiakban: Hivatal) a Budapest XI. kerület Bakfű utca 12. sz., 1722/62 hrsz-ú ingatlan előtti, Bakfű utca (1722/68) hrsz-ú közterületi ingatlanon álló 1 db nagylevelű hársfa átültetése ügyében. Kérelmét azzal indokolta, hogy a tárgyi fa a tervezett épület behajtójának az útjában áll, ezért szeretnék a fát 1,5 méterrel arrébb ültetni.

2017. augusztus 24-én a Hivatal ügyintézői helyszíni szemlét tartottak a fent említett helyrajzi számon az átültetésre kért fa megtekintése céljából. A helyszínen az ügyintézők megállapították, hogy a kérelemben szereplő fa 1 méter magasságban mért törzskörmérete 48 cm. Az átültetésre kért fa a Bakfű utca 12. sz., 1722/62 hrsz-ú ingatlan előtti, Bakfű utca (1722/68) hrsz-ú közterületi ingatlanon áll, amely ingatlan a Földhivatali Információs Rendszer 2017. augusztus 17-i nyilvántartása szerint Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatának tulajdonában van.

Az eljáró hatóság érdemi döntésének meghozatalához, a közterületi ingatlanon álló fa átültetésének engedélyezéséhez és a pótlási előírásának meghatározásához (pótlás módja, mértéke, telepítési előírások) szükséges Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonosi hozzájárulásának megadása.

A tárgyi ingatlanon 1 db, 48 cm törzskörméretű nagylevelű hársfa átültetése szükséges a kérelmező szerint. A tulajdonosi hozzájárulás pozitív elbírálása esetén a fapótlást ennek alapján kell előírni ültetés vagy pénzbeli megváltás formájában.

A fentiek alapján kérem a T. Gazdasági Bizottságot, hogy adja meg a tulajdonosi hozzájárulást a Bakfű utca 12. sz., 1722/62 hrsz-ú ingatlan előtti, Bakfű utca (1722/68) hrsz-ú közterületi ingatlanon álló 1 db fa átültetéséhez.

Budapest, 2017. augusztus 30.

Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
jegyző megbízásából:

Hégli Imre
osztályvezető