

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

2017. augusztus 28-án az A-Híd Zrt. – Bartók Udvar (1138 Budapest, Karikás F. u. 20.) (továbbiakban: Ügyfél) kérelmet nyújtott be a Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal Környezetvédelmi Osztályához (továbbiakban: Hivatal) a Budapest XI. kerület Bartók Béla út 105-113. sz., 3406/1 hrsz-ú ingatlan előtti, Bartók Béla út (3409/1) hrsz-ú közterületi ingatlanon álló 1 db oszlopos lepényfa átültetése ügyében. Kérelmét azzal indokolta, hogy a tárgyi fa a tervezett Bartók Udvarral kapcsolatos építkezési munkák megközelítéséhez szükséges ideiglenes bejáróút nyomvonalába esik, ezért szeretnék a fát áthelyezni és a bejárás megszüntetését követően visszaültetni jelenlegi helyére.

2017. augusztus 31-én a Hivatal ügyintézője helyszíni szemlét tartott a fent említett helyrajzi számon az átültetésre kért fa megtekintése céljából. A helyszínen az ügyintéző megállapította, hogy a kérelemben szereplő fa 1 méter magasságban mért törzskörmérete 15 cm. Az átültetésre kért fa a Bartók Béla út (3409/1) hrsz-ú közterületi ingatlanon áll, amely ingatlan a Földhivatali Információs Rendszer 2017. augusztus 29-i nyilvántartása szerint Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatának tulajdonában van.

Az eljáró hatóság érdemi döntésének meghozatalához, a közterületi ingatlanon álló fa átültetésének engedélyezéséhez és a pótlási előírásának meghatározásához (pótlás módja, mértéke, telepítési előírások) szükséges Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonosi hozzájárulásának megadása.

A tárgyi ingatlanon 1 db, 15 cm törzskörméretű oszlopos lepényfa átültetése szükséges a kérelmező szerint. A tulajdonosi hozzájárulás pozitív elbírálása esetén a fapótlást ennek alapján kell előírni ültetés vagy pénzbeli megváltás formájában.

A fentiek alapján kérem a T. Gazdasági Bizottságot, hogy adja meg a tulajdonosi hozzájárulást a Bartók Béla út (3409/1) hrsz-ú közterületi ingatlanon álló 1 db fa átültetéséhez.

Budapest, 2017. augusztus 30.

Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
jegyző megbízásából:

Hégli Imre
osztályvezető