

HATÁROZATI JAVASLAT

...../GB/2017. () sz. határozat

A Gazdasági Bizottság úgy határozott, hogy a Bp. XI. ker. Baranyai u. 2. szám alatt található 70. alb. 71 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre az Újbuda Prizma Kft.-vel kötött határozott idejű szerződést (2011. október 1. - 2017. szeptember 30. között) az alábbiak szerint módosítja:

- Bérleti jogviszony vége 2019. szeptember 30.

Az ajánlati kötöttség határideje az ajánlat kézhezvételét követő 30 nap.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó bérleti szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2017. július 31.

Felelős: GB elnök

HATÁROZATI JAVASLAT

...../GB/2017.() sz. határozat

A Gazdasági Bizottság úgy határozott, hogy hozzájárul ahhoz, hogy az Újbuda Prizma Kft. a Bp. XI. ker. Baranyai u. 2. szám alatti társasház 70. számú albetétében nyilvántartott 71 m² alapterületű utcai bejáratú nem lakás céljára szolgáló helyiséget albérletbe adja a Budapesti Kereskedelmi Iparkamara részére 2017. július 1. napjától 2018. június 30. napjáig, az alábbi feltételekkel:

- Az albérlő közokiratba, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozattal vállalja, hogy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén a helyiséget minden elhelyezési igény nélkül kiüríti.
- A bérlő vállalja az albérleti szerződés időtartama alatt a 25 m²-re vonatkozó bérleti díj kétszeres összegének megfizetését, mely szerint az 37.152,-Ft/hó összegre módosul (a közös költség 135 %-a).

A szükséges hatósági és egyéb engedélyek beszerzése az albérlő kötelezettsége, mely engedélyek birtokában kezdheti meg működését a bérleményben.

Az ajánlati kötöttség határideje az ajánlat kézhezvételét követő 30 nap.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2017. július 31.

Felelős: GB elnök