

## HATÁROZATI JAVASLAT

### .../GB/2017.( ) számú határozat

A Gazdasági Bizottság úgy határozott, hogy bérbe adja Kalmár Gyula részére a Bp. XI. Budaörsi út 4-18. szám alatti társasház 2. alb, 112 m<sup>2</sup> alapterületű utcai, alagsori elhelyezkedésű nem lakás céljára szolgáló helyiséget az alábbi feltételekkel:

- Bérleti jogviszony időtartama: határozott idő 2 év (2017. augusztus 1-től 2019. július 30-ig)
- Bérleti díj: 145.422,- Ft/hó.
- Óvadék: 436.266,- Ft
- Közös költség: 24.140,-Ft/hó.
- Közüzemi díj fizetési kötelezettség a bérlőt terheli
- Tevékenység: egészségügyi szolgáltatás.
- A bérlő közjegyzői okiratban vállalja, hogy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén az ingatlant az önkormányzat részére kiürített állapotban visszaadja.

A szükséges hatósági és egyéb engedélyek beszerzése a bérlő kötelezettsége, mely engedélyek birtokában kezdheti meg működését a bérleményben.

Az ajánlati kötöttség határideje az ajánlat kézhezvételét követő 30 nap.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2017. július 31.

Felelős: GB elnök