

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2017. április 27-én tartott ülésén napirendre tűzte és megtárgyalta a Budapest Főváros Településszerkezeti Terve és a Fővárosi Rendezési Szabályzat eseti módosítására vonatkozó javaslatcsomagot és 76/2017. (IV. 27.) XI.ÖK határozatával úgy döntött, hogy fenti városrendezési dokumentumok módosítását a határozat mellékletében foglaltak szerint a Fővárosi Önkormányzatnál kezdeményezi.

Az eseti módosítás kezdeményezésére a TSZT-FRSZ felülvizsgálati folyamatának lelassulása, leállása miatt volt szükség, annak érdekében, hogy a kerület egyes területeire folyamatban lévő építési szabályzatok határidőre elkészüljenek.

A Képviselő-testület határozatát és mellékleteit a fővároshoz május 3-án eljuttattuk.

Május 15-én a Főpolgármesteri Hivatalban tartott egyeztetésen dr. Szenczey Balázs főpolgármester-helyettes ígéretet tett arra, hogy a TSZT-FRSZ felülvizsgálatát felgyorsítják, a véleményezési eljárást a közeljövőben, várhatóan június hónapban lezárják. Ezt követően, a végső véleményezési szakasz lefolytatása után, a Közgyűlés várhatóan októberi ülésén dönt a TSZT-FRSZ módosításról.

Az egyeztetésen elhangzottakat a főpolgármester-helyettes írásban is megerősítette, melyet jelen előterjesztéshez mellékelek.

Ezzel az ütemezéssel a kerület által megfogalmazott célokat korábban el lehet érni, mint egy külön lebonyolított, eseti eljárásban.

Fentiek alapján javaslom a Képviselő-testületnek a 76/2017. (IV. 27.) XI.ÖK határozat visszavonását.

Budapest, 2017. május 23.

dr. Hoffmann Tamás