

Határozati javaslat

...../2017. (V. 24.) GB. határozat

A Gazdasági Bizottság úgy határozott, hogy a Budapest, XI. kerület Budaörsi út 36/C szám alatti Társasház 2017. március 24. napján kelt alapító okirat módosításához hozzájárul, az alábbi feltételek szerint

- a) hozzájárul ahhoz, hogy a közös tulajdonból az egyes tulajdonostársakat megillető tulajdoni hányad meghatározásának módja a külön tulajdonban álló épületrészek nagyságához igazodjon és a külön tulajdoni illetőségekhez tartozó közös tulajdoni hányad a külön tulajdonban lévő lakások teljes alapterületének arányában történjen,
- b) feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy az illetékes földhivatal
 - a jogerős használatba vételi engedély alapján a 2780/1/A/6 hrsz-ú, 139 m² területű padlástér megnevezésű ingatlan megosztásából keletkező 2780/1/A/6 hrsz-ú, 47 m² nagyságú lakás megnevezésű ingatlant a hozzátartozó 129/1000 eszmei hányaddal, a 2780/1/A/7 hrsz-ú 45 m² nagyságú lakás megnevezésű ingatlant a hozzátartozó 123/1000 eszmei hányaddal külön tulajdonként, míg a lakások megközelítését szolgáló tetőtérben kialakított lépcsőházat osztatlan közös tulajdonként (47 m²) bejegyezze,
 - az Önkormányzati tulajdonú 2780/1/A/1 hrsz-ú ingatlanhoz tartozó 156/1000 eszmei hányadot törölje, s a 135/1000 eszmei hányadot bejegyezze,
 - a 2780/1/A/2 hrsz-ú ingatlanhoz tartozó 181/1000 eszmei hányadot törölje, s a 157/1000 eszmei hányadot bejegyezze,
 - a 2780/1/A/3 hrsz-ú ingatlanhoz tartozó 176/1000 eszmei hányadot törölje, s a 151/1000 eszmei hányadot bejegyezze,
 - a 2780/1/A/4 hrsz-ú ingatlanhoz tartozó 181/1000 eszmei hányadot törölje, s a 157/1000 eszmei hányadot bejegyezze,
 - a 2780/1/A/5 hrsz-ú ingatlanhoz tartozó 172/1000 eszmei hányadot törölje, s a 148/1000 eszmei hányadot bejegyezze,

Felkéri a Polgármester Urat a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: GB elnök