

## **Tisztelt Gazdasági Bizottság!**

2017. április 27-én az Abwick Bau Kft. (1196 Budapest, Rákóczi u. 104.), képviseli Sotus Béla ügyvezető kérelmet nyújtott be a Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal Környezetvédelmi Osztályához a Budapest XI. kerület Albert utca - Andor utca Egérlyuk játszótér 3170/59 hrsz-ú közterületi ingatlanon álló 11 db zöld juharfa kivágása ügyében. Kérelmét azzal indokolta, hogy Újbuda Önkormányzata megbízásából a park felújítását és a játszótér bővítését végzik. A fák magról nőtt invazív növények, amelyek a ferde növésükkel balesetveszély forrásai lehetnek. A sűrű növés miatt elnyomják egymást és a szomszédos fákat.

2017. április 27-én a Környezetvédelmi Osztály ügyintézője helyszíni szemlét tartott a fenti területen a kivágásra kért fák megtekintése céljából. Az ügyintéző megállapította, hogy a tárgyi ingatlanon a 11 db kivágásra kért zöld juharfa össztörzsátmérője 294 cm, a fák sűrűn nőttek, elnyomják egymást és a szomszédos fákat, valamint ferde növésűek, ez balesetveszély forrása lehet. Tárgyi 3170/59 hrsz-ú ingatlan 1/1 arányú tulajdonosa a Földhivatali Információs Rendszer 2017. május 4-i nyilvántartása szerint Újbuda Önkormányzata.

Az eljáró hatóság érdemi döntésének meghozatalához, a közterületi ingatlanon álló fák kivágásának engedélyezéséhez és a kivágott fák pótlási előírásainak meghatározásához (pótlás módja, mértéke, telepítési előírások) szükséges Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonosi hozzájárulásának megadása.

*Tárgyi ingatlanon 11 db fát kell kivágni, a törzsátmérők összege 294 cm. A tulajdonosi hozzájárulás pozitív elbírálása esetén a fapótlást ennek alapján kell előírni ültetés vagy pénzbeli megváltás formájában.*

A fentiek alapján kérem a T. Gazdasági Bizottságot, hogy adja meg a tulajdonosi hozzájárulást az Albert utca - Andor utca Egérlyuk játszótér 3170/59 hrsz-ú közterületi ingatlanon álló 11 db zöld juharfa kivágásához.

Budapest, 2017. május 04.

Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna  
jegyző megbízásából:

**Hégli Imre**  
**osztályvezető**