

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Pribanics András a Budapest, XI. kerület 4585/9/A/3 helyrajzi szám alatt felvett, természetben Budapest, XI. kerület Róf utca 2. alagsor 3. szám alatti – *1 szoba komfortos komfortfokozatú, 29 m² alapterületű* - és a Budapest, XI. kerület 4585/9/A/2 helyrajzi szám alatt felvett, természetben Budapest XI. kerület Róf utca 2. alagsor 2. szám alatti lakásra – *1 szoba, komfortos komfortfokozatú, 21 m² alapterületű* - vonatkozó lakásvásárlási kérelmet nyújtott be, mely kérelmet a Bizottság 2017. március 22-én megtárgyalt, és a 158/GB/2017. (III. 22.)/b számú határozatban a fenti címen lévő lakásokat Pribanics András bérlő részére elidegenítésre kijelölte.

Pribanics András a két lakás összenyitásával családjának élhető otthont biztosított.

A bizottsági döntést követően az ingatlanforgalmi értékbecslések megrendelése megtörtént. Az elkészült Ingatlanforgalmi szakvélemény alapján az alagsor 3. szám alatti ingatlan forgalmi értéke 8.700.000.-Ft-ban, az alagsor 2. szám alatti ingatlan forgalmi értéke 6.100.000.-Ft-ban került meghatározásra. Az értékbecslések költségének továbbszámlázása a bérlő felé folyamatban van.

A XI. kerület Róf utca 2. szám alatti Társasházban 11 db lakás és 1 db nem lakás célú helyiség található, az Önkormányzat tulajdonában 3 db lakás van, az Önkormányzat tulajdoni hányada 18,3 %.

Kérem Tisztelt Bizottság döntését!

Budapest, 2017. április 27.

Tisztelettel:

**Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
jegyző megbízásából**

**Soltész Erika
igazgató**