

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Orosz Alexandra azzal a kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, hogy a Budapest XI. ker. Kamaraerdőn található 124/2 hrsz. 1. parcellájára bérleti jogot szerezzen.

A 124/2 hrsz. 1. parcellája korábbi bérlője ifj. Kiss Zsolt a haszonbérletet nem kívánta meghosszabbítani és felszólítást kapott a bérleménye szerződés szerinti kiürítésére. A parcellát 2017. március 13. napján vette birtokba az Önkormányzat.

Orosz Alexandra kerületi lakos, a környékbeli egyik bérlőtől szerzett tudomást a megüresedésről, így egyedi kérelmet nyújtott be.

124/2 hrsz. 1. parcella területe: 1254 m², közműbekötéssel nem rendelkezik.

A Bizottság eddigi gyakorlata alapján az üres, bérlő nélküli ingatlanok bérbevételére nyilvános pályázatot ír ki, jelen kérelem alapján azonban egyedi döntésre van szükség a T. Bizottság részéről. A földterülete átlagon felüli mérete, annak elhanyagolt állapota miatt, a haszonbérleti szerződés időtartama a korábbi pályázati kiíráshoz és a meglévő szerződések fizetési határidejéhez igazodva javasolható. (A szerződés aláírásakor 5 havi bérleti díj és 2018. április 30. napján az éves bérleti díj fizetendő.)

Kérem a T. Bizottságot, hogy Orosz Alexandra bérlőkijelölése ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2017. április 19.

Tisztelettel:

Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
jegyző megbízásából
Büki László igazgató