

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Tóth Istvánné a Pereszkei utcai 229/5 hrsz 1. parcella bérleti jogának átadására egyben a Pereszke utcai 238/5 hrsz. 7. parcella bérbevételére nyújtotta be kérelmét.

Tóth Istvánné és Novák Árpád közösen adott le pályázatot a Pereszke utcai 238/5 hrsz-ú 7. és 5. számú parcellákra. A nyilvános pályázat eredményéről a T. Bizottság 169/GB/2017. (III.22.) határozatával döntött.

A pályázati kiírásban szereplő egymás mögött elhelyezkedő két parcella korábban egy családé volt, a használat rajta nem különült el. A felépítmény, fűt kút parcella határra esik. A parcellák bérbevételére kiírt pályázatok elbírálásánál Tóth Istvánné Novák Árpáddal közös pályázata pozitív elbírálást kapott. Tóth Istvánné pályázatában hosszan taglalta egészségi állapotát, miszerint a jelenleg bérelt, szintén Pereszke utcai 229/5 hrsz-ú ingatlant - ami a villamosmegállótól 400-500 m-re esik - járókerettel már nem tudja megközelíteni, így a könnyebben megközelíthető 238/5 hrsz-ú 7. parcellát kívánja kibérelni lakóhely szerinti szomszédjával, Novák Árpáddal.

Az értékelésnél figyelembe véve a rosszabb közlekedési adottságú parcella (229/5 hrsz 1. parcella) bérbeadás lehetőségét is, a pályázaton induló dr. Szőnyi Istvánné, kerületi lakos, nyugdíjas agrár-kertészmérnök részére történő bérbeadás volt javasolható 229/5 hrsz 1. parcella visszaadásával.

Tóth Istvánné a pályázat eredményéről történt értesítést követően tiltakozott a 229/5 hrsz 1. parcella visszaadása miatt, mivel bár a pályázatában arról írt, hogy azt már nem tudja használni, azt fia vagy unokája részére készül átadni.

A bérbevételi kérelmet a közvetlen családtagok nem erősítették meg. (Tóth Istvánnét megelőzően ugyanitt fia Tóth László Zsolt már volt haszonbérelő.)

Tekintettel Tóth Istvánné új beadványára, a nyilvános pályázat értékelésében 2. számú nyertesnek, dr. Szőnyi Istvánné részére javasolható együttesen a 238/5 hrsz-ú 5. és 7. parcella bérbeadása.

A haszonbérleti díj megfizetése a korábbi pályázati kiíráshoz és a meglévő szerződések fizetési határidejéhez igazodva kettő részletben javasolható. (A szerződés aláírásakor 6 havi bérleti díj és 2018. április 30. napján az éves bérleti díj fizetendő.)

Kérem a T. Bizottságot, hogy Tóth Istvánné kérelme ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2017. március 29.

Tisztelettel:

Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
jegyző megbízásából
Büki László igazgató