

Határozati javaslat

...../GB/2017.() sz. határozat

A Gazdasági Bizottság úgy határozott, hogy a Budapest XI. ker. Madárhegy 1669/3 hrsz-ú ingatlanból lejegyzésre kerülő 1184 m² nagyságú közterület kialakítására a tulajdonosok telekterületük 10%-át kitevő 965 m² ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával valósuljon meg, míg a fennmaradó 219 m² terület az Önkormányzat tulajdonát képező 1667/1 hrsz-ú 650 m² nagyságú telkéből lenne biztosítva. A 1667/1 hrsz-ből a közterület lejegyzését követően fennmaradó 431 m²-t értékesíteni kívánja a 1669/3 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai részére tulajdoni hányaduknak megfelelő részben bruttó 15.340.000,-Ft vételáron (28.025,-Ft/m² + ÁFA).

A vételárat egyösszegben, készpénzben vagy átutalással kell megfizetni az adásvételi szerződés hatálybalépését követő 15 napon belül.

A szerződés megkötésére vevőknek 45 nap áll rendelkezésükre.

A közterület lejegyzését és a telekmegosztást tartalmazó T-80804 ttsz. változási vázrajzban foglaltakat az Önkormányzat elfogadja, mellyel kapcsolatos engedélyezési eljárás lefolytatása a 1669/3 hrsz-ú ingatlan tulajdonosainak feladata és költsége.

Felkéri a Polgármestert a közterület kialakításával kapcsolatos szerződés és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2017. június 30.

Felelős: Csernus László elnök