

## HATÁROZATI JAVASLAT

...../GB/2017.(     ). sz. határozat

A Gazdasági Bizottság úgy határozott, hogy bérbe adja az Alaska Vadászbolt Kft. részére a Bp. XI. ker. Bocskai út 14. szám alatti társasház 52. számú albetétében nyilvántartott 269 m<sup>2</sup> alapterületű utcai bejárattal rendelkező alagsori nem lakás céljára szolgáló helyiség 42 m<sup>2</sup> alapterületű részét az alábbi feltételekkel módosítja:

- Bérleti jogviszony időtartama: határozott idő, 2016. november 1-től 2018. október 31-ig.
- Bérleti díj: 70.000,-Ft/hó, mely összeg évente január 01-től automatikusan módosul a KSH által az előző évre megállapított fogyasztói árindex mértékével.
- Óvadék: 210.000,-Ft/hó.
- Tevékenységi kör: a helyiség 34 m<sup>2</sup>-es része raktározási és 8 m<sup>2</sup>-es része internetes értékesítőhely és engedélyhez kötött termékek személyes átvétele
- Közüzemi díj fizetési kötelezettség a bérlőt terheli.
- Közös költség fizetési kötelezettség a bérlőt terheli.

A szükséges hatósági és egyéb engedélyek beszerzése a bérlő kötelezettsége, mely engedélyek birtokában kezdheti meg működését a bérleményben.

Az ajánlati kötöttség az ajánlat kézhezvételétől számított 30 napig áll fenn.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó helyiségbérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2017. május 15.

Felelős: GB elnök