

## HATÁROZATI JAVASLAT

### ...../GB/2017.( ) sz. határozat

A Gazdasági Bizottság úgy határozott, hogy a Bp. XI. Fehérvári út 86. sz. (38884/14/A/88 hrsz.) alatti társasház 88. számú albetétében nyilvántartott 117 m<sup>2</sup> alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre a Pajti Pékség Ker. és Szolg. Kft-vel kötött határozott idejű (2015. június 1. napjától 2017. május 31. napjáig) bérleti szerződést az alábbiak szerint módosítja:

- Bérleti jogviszony vége 2019. május 31.
- A bérlő közjegyzői okiratban vállalja, hogy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén az ingatlant az önkormányzat részére kiürített állapotban visszaadja.

A szükséges hatósági és egyéb engedélyek beszerzése a bérlő kötelezettsége, mely engedélyek birtokában kezdheti meg működését a bérleményben.

Az ajánlati kötöttség határideje az ajánlat kézhezvételét követő 30 nap.

A bérleti szerződés egyéb rendelkezései változatlan tartalommal érvényben maradnak.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó bérleti szerződés módosításának aláírására.

Határidő: 2017. május 31.

Felelős: GB elnök