

HATÁROZATI JAVASLAT

.../GB/2017.() számú határozat

A Gazdasági Bizottság úgy határozott, hogy bérbe adja Nerada Mátyás és Józsa Péter részére a Bp. XI. Bartók B. út 126. szám alatti társasházban nyilvántartott (8. alb) 22 m² alapterületű utcai, földszinti elhelyezkedésű nem lakás céljára szolgáló helyiséget az alábbi feltételekkel:

- Bérleti jogviszony időtartama:
2017. május 1. – 2019. április 30. (határozott, 2 éves időtartam)
- Bérleti díj: a.) 3.520,-Ft/hó, mely megegyezik a közös költség összegével,
b.) 18.758,-Ft/hó + 3.520,-Ft közös költség
- Óvadék: a.) 0,- Ft
b.) 56.274,-Ft.
- Közüzemi díj fizetési kötelezettség a bérlőt terheli
- Tevékenység: mentálhigiénés tanácsadó iroda.
- A bérlő közjegyzői okiratban vállalja, hogy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén az ingatlant az önkormányzat részére kiürített állapotban visszaadja.

A szükséges hatósági és egyéb engedélyek beszerzése a bérlő kötelezettsége, mely engedélyek birtokában kezdheti meg működését a bérleményben.

Az ajánlati kötöttség határideje az ajánlat kézhezvételét követő 30 nap.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2017. május 31.

Felelős: GB elnök