

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kormány a Nemzeti Köznevelési Infrastruktúra Fejlesztési Program végrehajtásával kapcsolatos feladatokról szóló 1523/2015. (VII.31.) számú Korm.határozat alapján országosan több helyszínen tanuszodát létesít, melynek feltételei:

- a telekingatlan ingyenesen kerüljön a Magyar Állam részére átadásra,
- az ingatlan közművesítését, a parkolóhelyek, kerítés és zöld felület kialakítását az Önkormányzat biztosítsa,
- a közművesített ingatlanra állami finanszírozásban kerül megépítésre a létesítmény
- az elkészült létesítmény a tulajdonosi jogokat gyakorló Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt. és a Nemzeti Sportközpontok között megkötendő vagyongazdálkodási szerződés alapján a Nemzeti Sportközpontok (a továbbiakban: NSK) vagyongazdálkodásába kerül.

Kerületünkben az uszoda helyszíneként a 1783/6 hrsz-ú, 29.996 m² alapterületű, "kivett építési terület" megjelölésű, természetben az 1112 Budapest, Gazdagréti út 12. szám alatt található ingatlan került kijelölésre, amely a Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonát képezte.

Ezen ingatlanból lett kiszabályozva a 1783/7 hrsz-ú, 3.929 m² nagyságú "kivett beépítetlen terület" megnevezésű ingatlan, amelynek tulajdonjogát Budapest Főváros Önkormányzata ingyenesen átadta a Magyar Állam javára.

Így az ingatlan közműveinek kiépítése, a parkolók, a kerítés és a zöld felület létesítése feltétele még az ingatlan beépítésének, mely Önkormányzatunk feladata és költsége lenne.

Az elvégzendő munkálatokkal kapcsolatban Újbuda Önkormányzata Együttműködési megállapodást kíván kötni a Nemzeti Sportközpontokkal. A megállapodás tervezete az előterjesztés mellékletét képezi.

Az általunk elvégzett beruházások ingyenesen a Magyar Állam tulajdonába kerülnének átadásra, majd a működtetéssel kapcsolatos feladatokat az NSK látná el.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § (2) bekezdése lehetőséget biztosít arra, hogy „*a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tulajdonjoga az állam vagy más helyi önkormányzat javára ingyenesen átadható, jogszabályban meghatározott közfeladat ellátásának elősegítése érdekében.*”

Fentiek finanszírozására a 2017. évi költségvetésben jelenleg 30 millió forint áll rendelkezésre.

A beruházást az NSK előzetes tájékoztatása alapján úgy szeretnék megépíteni, hogy a 2018-2019-es tanévben a tanuszoda már használható legyen, ami főként kerületi gyermekeink számára biztosítana sportolási lehetőséget.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az együttműködési megállapodás ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2017. március 22.

dr. Hoffmann Tamás