

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Budapest, XI. kerület Törökbálinti út 24. szám alatti Társasház közös képviselője azzal a kéressel fordul Önkormányzatunkhoz, hogy a Társasház tulajdonában lévő, de közterületen elhelyezkedő 2,5 m<sup>2</sup> alapterületű kukatároló közterület-használatát a 2017. március 9. napjától 2027. március 8. napjáig tartó, 10 éves időtartamra engedélyezze.

A kérelem formanyomtatványon, hiánypótlást követően a szükséges mellékletekkel ellátva került benyújtásra.

A Tisztelt Képviselő-testület a Társasház részére a közterület használatát, a szeméttároló fennmaradását és azon világítótest elhelyezését méltányos összegű közterület-használati díj megállapításával 337/2011. (IX.22.) XI.ÖK számú határozatában engedélyezte.

A közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV. 29.) XI. ÖK számú rendelet (a továbbiakban: Közterület rendelet) 11. § (2) bekezdése alapján *„a közterület-használatához szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadásáról az egy évet meghaladó időtartamú közterület-használat esetében a Képviselő-testület dönt.”*

A Közterület rendelet 2. számú melléklete kukatárolóra nem határoz meg díjtételt, az a „G” egyéb pont alá tartozik, amelynek összegére a Közterület rendelet 11. § (4) bekezdése alapján a Gazdasági Bizottság tesz javaslatot, a használat és a használó körülményeinek, a hasonló tevékenységekre vonatkozó díjtételek, az időpont és időtartam figyelembevételével.

A Közterület-használat díját a 337/2011. (IX.22.) XI.ÖK számú határozat 400,-Ft/m<sup>2</sup>/hó összegben állapította meg, amely a 2016. március 9. napjától 2017. március 8. napjáig tartó időszakban a XIV-2081/3/2016. ügyiratszámú szerződésben 14.400,-Ft éves díjat eredményezett.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a hosszú távú közterület-használat ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2017. március 13.

**dr. Hoffmann Tamás**