

Tisztelt Képviselő-testület!

Portfolio Real Estate Hungary Ingatlanfejlesztő Kft. és a Futureal Béta Ingatlanforgalmazó Kft., mint a 2824/12 és a 2824/13 hrsz.-ú ingatlanok tulajdonosai (továbbiakban: Építetők) az építési telkükön Irodaházat kívánnak építeni több ütemben. A terület közúti csatlakozásának kialakítása keretében az Irodaház II. és III. ütemének megépítéséhez biztosítandó tűzoltási felvonulási út létesítése, annak ki- és bejáratának megépítése céljából a XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő Boldizsár utcán (2824/9, 2838/6, 853/29 hrsz.-on), vagyis az önkormányzati ingatlanokon elhelyezkedő egyes közparkolóhelyek megszüntetése szükséges.

Az Építetők vállalták, hogy a tűzoltási felvonulási út kialakítása következtében a közparkolóhelyek megszüntésének tûrése érdekében együttesen mindösszesen bruttó 25.400.000,- forintot megfizetnek Újbuda Önkormányzata részére.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Budapest, 2017. február 14.

dr. Hoffmann Tamás