

Határozati javaslat

.../GB/2017.(.....) Határozat

A Gazdasági Bizottság úgy határozott, hogy a Biggeorge 4. Ingatlanfejlesztő Alap tulajdonát képező Budapest XI.ker. 1996/18 hrsz-ú 20.646 m² nagyságú telekingatlan T-88068 ttsz. változási vázrajz alapján megosztásra került ingatlanból a

(1996/22) hrsz-on kialakuló 4.266 m² nagyságú „kivett park”

(1996/24) hrsz-on kialakuló 3.366 m² nagyságú „kivett közút”

(1996/25) hrsz-on kialakuló 880 m² nagyságú „kivett közút”

megnevezésű ingatlanok térítésmentes Önkormányzati tulajdonba adását az Önkormányzat elfogadja az alábbi feltételekkel:

- a kivett közpark megnevezésű ingatlanon dísz- és pihenőfunkciójú közkertet kell kialakítani. A közkertet tájépítész mérnök tervei alapján kell megépíteni.
- a kivett közút megnevezésű ingatlanokon az út, járda, kerítés kiépítését el kell végezni.
- az utak és park kialakítására vonatkozó tervdokumentáció elkészítését követően az Önkormányzattal egyeztetni szükséges mind műszaki, mind a forgalomtechnika kialakítása szempontjából egyaránt. Azok megépítése, kialakítása kizárólag az Önkormányzat által jóváhagyott megoldás szerint történhet.

A fenti munkálatokat legkésőbb a 1996/21 és 1966/23 hrsz-ú ingatlanok beépítését követő használatbavételi engedély kérelem benyújtásáig saját költségén és beruházásában köteles a Biggeorge 4. Ingatlanfejlesztő Alapnak elvégezni.

Felkéri a Polgármestert a telekalakítási és a térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásról rendelkező megállapodás megkötésére.

Határidő: 2017. május 31.

Felelős: GB elnöke