

Bontási jegyzőkönyv

Felvéve: **2020. szeptember 22. napján 10.³⁰ órakor** a Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata hivatalos helyiségében (Zsombolyai u. 5. alagsor 1. tárgyaló)

Tárgy: Budapest XI. ker. Rodostó utca - Rétköz utca sarok 1966/4 hrsz ingatlan elidegenítésére beérkezett pályázatok bontása

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint

A pályázatok bontását a Lebonyolító 10 óra 30 perckor megkezdte. Megállapította, hogy az ajánlattételi határidőig 4 sértetlen és zárt boríték érkezett. A bontás során az alábbi adatok kerültek rögzítésre:

1. pályázat

<i>Pályázó neve:</i>	FRAGOLA Fagylaltozó Kft
<i>Megajánlott vételár:</i>	79.552.000,-Ft + ÁFA, összesen 101.031.040,-Ft 113.000,-Ft/m² + ÁFA
<i>Ajánlati biztosíték befizetéséről igazolás:</i>	a pályázat mellékletét képezi
<i>Tervezett funkció:</i>	melegkonyhás vendéglátás, cukrászat (fragola fagylaltozó), pizzéria, kereskedelem/szolgáltatás
<i>Tervvázlat benyújtva:</i>	a pályázat mellékletét képezi

2. pályázat

<i>Pályázó neve:</i>	BUWELL Ingatlanhasznosító Kft
<i>Megajánlott vételár:</i>	55.000.000,-Ft + ÁFA, összesen 69.850.000,-Ft 78.125,-Ft/m² + ÁFA
<i>Ajánlati biztosíték befizetéséről igazolás:</i>	a pályázat mellékletét képezi
<i>Tervezett funkció:</i>	kávézó, fagylaltozó, pizzéria, grill csirkés, hamburgerező MisterMinit szolgáltatás
<i>Tervvázlat benyújtva:</i>	a pályázat mellékletét képezi

3. pályázat

<i>Pályázó neve:</i>	SCHNELL-BAU Group Kft
<i>Megajánlott vételár:</i>	53.000.000,-Ft + ÁFA, összesen 67.310.000,-Ft 78.284,-Ft/m² + ÁFA
<i>Ajánlati biztosíték befizetéséről igazolás:</i>	a pályázat mellékletét képezi
<i>Tervezett funkció:</i>	egészségügyi központ
<i>Tervvázlat benyújtva:</i>	a pályázat mellékletét képezi

4. pályázat

<i>Pályázó neve:</i>	OLD WALNUT Kft
<i>Megajánlott vételár:</i>	60.614.400,-Ft + ÁFA, összesen 76.980.288,-Ft 86.100,-Ft/m² + ÁFA
<i>Ajánlati biztosíték befizetéséről igazolás:</i>	a pályázat mellékletét képezi
<i>Tervezett funkció:</i>	nem jelölt meg
<i>Tervvázlat benyújtva:</i>	nem nyújtott be

A Lebonyolító megállapítja, hogy a bontáson az eljárás eddigi folyamatával kapcsolatban észrevétel nem érkezett.

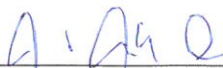

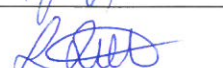
Lezárva: 2020. szeptember 22. napján 10 óra 40 perckor.



Jelenléti ív

Felvéve: **2020. szeptember 22. napján 10.³⁰ órakor** a Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata hivatalos helyiségében (Budapest XI.ker. Zsombolyai u. 5. alagsor 1. tárgyaló)

Tárgy: Budapest XI. ker. Rodostó utca – Rétköz utca 1966/4 hrsz-ú ingatlan elidegenítésére beérkezett pályázatok bontása

Jelen vannak:

		<i>Képviselő neve</i>	<i>Aláírás</i>
<i>Pályázat kiírója</i>	Újbuda Önkormányzata	Sz.Lukács Éva, osztályvezető Vagyongazdálkodási Osztály	
<i>Pályázat kiírója</i>	Újbuda Önkormányzata	dr. Samu Judit Városgazdálkodási Igazgatóság	
<i>Pályázat kiírója</i>	Újbuda Önkormányzata	Landszmann Zita, ügyintéző Vagyongazdálkodási Osztály	

<i>Pályázó neve</i>	<i>Képviselő neve</i>	<i>Aláírás</i>
FRAGOLA FAGYALAPRÓZ' KFT	TÖRTE BACSI	
Bowell Kft	NAGY DÁVID	
A + Ga Q		

Handwritten note:
Kau
A + Ga Q