


- 6. EGYÉB KORLÁTOZÓ TÉNYEZŐK**
- Környezetvédelem**
- Országos vízminőségvédelmi övezet - Szennyvizek szempontjából érzékeny vízgyűjtőterület határa
 - Országos vízminőségvédelmi övezet - Nyílt karsztos terület
 - Karsztos terület
 - Cúszásveszélyes terület
 - Potenciálisan talajszennyezett terület
 - Kibocsátás-csökkentési zóna (TSZT alapján)
- Felszíni vizek**
- I. rendű árvédelmi védvonal (ÖVF)
 - Fakadóvízzel veszélyeztetett terület - 110 m
 - Nagyvízi mederkezelési terv alapján érintett ingatlan határa
- Közlekedési infrastruktúrák védőtávolsága, védőzónája**
- Vasútvonalak védőtávolsága (253/1997 (XII.20.) Korm. rend. alapján)
 - Gyorsvasúti vonal térszín alatti szakaszának (Metró) védelmi zónája



Budapest Főváros XI. Kerület, Újbuda
 Duna folyam - kerülethatár - Budaörsi út -
 Ferencváros-Kelenföld vasútvonal
 által határolt terület

**Kerületi Építési Szabályzata
 és Szabályozási Terve**

.../2020. (... - ...) XI. ÖK rendelet 1.d. melléklete

SZABÁLYOZÁSI TERV - VÉDELEM, KORLÁTOZÁS, KÖTELEZTETÉS ELEMEI			
EGYÉB KORLÁTOZÓ TÉNYEZŐK			
VÁROSRENDEZÉS, ÉPÍTÉSZET	ZÖLDÉLŐLELT, KÖRNYEZETVÉDŐ	RAJZSZÁM	KÉSZ-2/1D
Köveses György Török Cs. Tibor	Török Cs. Tibor Sági Ilona	KÖL-13-0001 KÖL-01-0005	
KÖZMŰVEK, HIRKÖZLÉS	KÖZLEKEDÉS	LEPTÉK	M=1:6.000
Hanczár Zsoltné Csima-Takács Judit	Rhorer Ádám		DÁTUM
			2020.09.

MÉRSÓLYAGTALAN ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL, A MÉRTEK A HELYSÉRTEN ELLENŐRÖZÖDŐK