

Szabó Edit - Közterület használati engedély hosszabbítás

Feladó: Hello Vino - Iványi Bianca <helllovino@gmail.com>
Címzett: Szabó Edit <szabo.edit@ujbuda.hu>, Kluczer Zsuzsanna <kluczer.zsuzsanna@...>
Dátum: 2020. 08. 14. 11:52
Tárgy: Közterület használati engedély hosszabbítás
Mellékletek: Hello Vino rajz1.pdf; IMG-20200517-WA0001(1).jpg; 20200330_131814 (2).jpg; aláírási cím példány.pdf; meghat.pdf; urlap.pdf

Tisztelt Szabó Edit és Tisztelt Kluczer Zsuzsanna!

Mellékelten küldöm Önöknek a teraszunk 10 nm területére vonatkozó közterület használati engedélyének meghosszabbítására vonatkozó kérelmünkhöz csatolandó kitöltött űrlapot, fotós, rajzos mellékletekkel és az ügyvezető meghatalmazásával és aláírási címpéldányával, melyet ügyfélkapun keresztül is benyújtottunk.

Jelen kérelmünk a Hello Vino Kft. 1118 Bp. Rétköz u. 45/b és 47/c helyiségei közötti, jelenleg is érvényes szerződés alapján használatban lévő összesen 14 nm alapterületű közterületi rész augusztus 31-én lejáró, 10 négyzetméternyi területének 2020. október 31-ig szóló közterület használati engedélyének meghosszabbításáról szól.

Kérjük Önöket tisztelettel a jelenlegi bizonytalan járványügyi és ebből adódó szabályozási helyzet, valamint a tavaszi, szintén a pandémia okán bekövetkezett korlátozások és a teraszunk bezárása okozta jelentős bevételkiesés miatt a közterület használati díj mérséklését és két havi részletben való befizetését. A járványügyi helyzet miatti nagy mértékű tavaszi bevételkiesés, a vendéglátó szektor jelentősen súlyos gazdasági-pénzügyi válsága miatt kérjük ezt Önöktől, valamint amiatt, mert nem mi sem látjuk előre, mi várható az ősz folyamán, ezért lehetetlen számunkra az előre tervezés a járványügyi helyzet szülte óriási bizonytalanság miatt.

Szeretnénk megköszönni a közterület használati engedélyünkkel és annak ügyintézésével kapcsolatos erőfeszítéseiket is, az évszaknak és a sajnálatos nem várt helyzetnek, mely a mi üzletünk működésére is nem vártan nagy terhet rótt, megfelelően változó területfoglalásokkal kapcsolatos rugalmas és segítőkész hozzáállásukat is!

Köszönettel,
Iványi Mónika Bianka
Hello Vino Kft
+3620 9 249 478

--
Üdvözlettel,

Iványi Bianca

KÉRELEM

a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterület
használatához

A NYOMTATVÁNYT OLVASHATÓAN, NYOMTATOTT BETŰVEL KELL KITÖLTENI!

A kérelmező adatai:

Neve/cég neve:

HELLO VINO KFT.

L. a/címe/Székhelye:

1053 Bp. KÉPÍRÓ U. 3.

Telefonszáma:

+36209 249 478

Levelezési címe:

— 11 —

E-mail címe:

hellovino@gmail.com

Magánszemély adóazonosító száma:

Szül. helye, ideje:

Magánszemély esetén anyja neve:

Közterület-használat ideje:

2020 év ... SEPTEMBER ... hónap ... 01 ... naptól

2020 év ... OKTÓBER ... hónap ... 31 ... napig

A használni kívánt közterület helye:

1118 Bp. RÉTKÖZ U. 45/B.

A használni kívánt közterület nagysága:

10 m²

A közterület-használat célja (részletesen):

VENDEGLÁTÓ TERASZ

A tevékenységre jogosító okirat/helyrajzi szám:

Képviselőre jogosult neve:

VIRÁG PÉTER / ИВАНИ МОЛИКА РАУКА

Telefonszáma:

+36209 249 478

Bankszámla száma:

10100833-31762600-01005007

Adószáma:

25793770-2-41

Cégjegyzékszám:

01-09-789469

Vállalkozói igazolvány száma:

Östermelői igazolvány száma:

TÁJÉKOZTATÁS ADATKEZELÉSRŐL:

Tájékoztatjuk, hogy jelen dokumentumban rendelkezésre bocsátott személyes adatait Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata, mint adatkezelő a tulajdonában álló közterületek-használatára vonatkozó szabályok és díjak megállapításához kapcsolódó eljárás során, közhatalmi jogosítványának végrehajtása céljából, döntése megalapozásához, és iratkezeléséhez kapcsolódó jogszabályi kötelezettségek teljesítéséhez, a feltétlenül szükséges mértékben, és ideig kezeli. Az Ön személyes adatait az eljárás során továbbításra kerülhetnek a Gazdasági Bizottság vagy a Képviselő-testület részére az eldöntés érdekében, továbbá mellékleteként, és mint a döntést megalapozó dokumentum, a határozattal együtt publikussá válnak. Az Ön személyes adatainak kezelése és továbbítása a 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendeletben, a 78/2012. (XII.28.) BM rendelet értelmében történik.

A KÉRELMEZŐ TUDOMÁSUL VESZI, HOGY:

1. A közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV. 29.) XI.ÖK rendelet (a továbbiakban: Közterület rendelet) 5. § (1) bekezdése szerint a közterület rendeltetésétől eltérő használatához Újbuda Önkormányzata, mint tulajdonos hozzájárulása, és a tulajdonosi hozzájárulást is tartalmazó szerződés megkötése szükséges.
A Közterület rendelet 22. § (1) bekezdése szerint a közterület-használati hozzájárulás jogosultja Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni.
A Közterület rendelet 22. § (3) bekezdése szerint a díjat a közterület tényleges használatára és a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon Újbuda Önkormányzata számlájára előre kell megfizetni.
A Közterület rendelet 11. § (3) bekezdése szerint amennyiben a kedvezményezett a közterület használatra vonatkozó szerződést a tulajdonosi hozzájárulás megadásának közlésétől számított 30 napon belül, vagy hatósági engedélyhez kötött tevékenység, továbbá településképi bejelentés kötelezettség esetén 120 napon belül nem köti meg, úgy a tulajdonosi hozzájárulás érvényét veszti.
A Közterület rendelet 24. § (1) bekezdése szerint, aki közterületet hozzájárulás nélkül, vagy hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó alapterületbe használ, köteles Újbuda Önkormányzata vagy megbízottja felhívására a jogellenes közterület használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának helyreállítására. E kötelezettség elmulasztása esetén Újbuda Önkormányzata az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget.
A Közterület rendelet 24. § (4) bekezdése szerint a közterület hozzájárulás nélküli, vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően történő használata esetében – a ténylegesen használt időtartamra és területre – az e rendelet szerinti közterület-használati díj háromszorososa is megállapítható.
A Közterület rendelet 8. § (3) bekezdése szerint a közterület-használati hozzájárulás nem pótolja a jogszabályokban előírt egyén (pl. építésügyi, településképi, egészségügyi, rendészeti stb.) hatósági szakhatósági engedélyek, hozzájárulások, vélemények, nyilatkozatok beszerzését.
A kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára, és aki a közterületet hozzájárulás nélkül használ, az a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 2/2013. (I.29.) XI. ÖK rendelet alapján pénzbírsággal sújtható.
A közterületen csak a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Korm. rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

MEGJEGYZÉS

A kérelemhez az igénylőnek az alábbiakat kell csatolni:

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat (vállalkozói engedély, cégbíróági bejegyzés, cégkivonat, aláírási címpéldány, működési engedély stb.) egyszerű másolatát illetve szükség szerint két tanú aláírásával ellátott meghatalmazást.
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak. Ebbe be kell rajzolni az igényelt területet a szükséges méretekkel úgy, hogy annak nagy léptékű elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen.

Figyelmeztetés: A Közlekedési Osztály hiánypótlásra szólítja fel a kérelmezőt, amennyiben a kérelem nem tartalmazza az összes szükséges adatot és mellékletet.

3. Az igényelt területre vonatkozó ideiglenes forgalomtechnikai engedélyt és a helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot (amennyiben a gépjárműforgalmat érinti, illetve ha a járdán a zöldterületig 1,5 m-nél keskenyebb sáv marad a gyalogosforgalomnak), amely beszerezhető a Budapesti Közlekedési Központnál.
4. A vázrajzot a hozzájárulás céljából jóvá kell hagyatni a XI. ker. Rendőrkapitányságnál (Bp. XI. Boeschni út 90.)
5. Az elhelyezni kívánt létesítmény, berendezés, műszaki terveit, leírását, (esetleg fotóját), valamint a rögzítésre vonatkozó elhelyezési tervdokumentációt.
6. A korábban kiadott közterület-használati hozzájárulások egyszerű másolatát.
7. Díjmentesség évente egyszeri alkalommal való igénybeviteléhez (konténer alapterület, deponálás esetében) az ingatlan, lakás helyrajzi számát vagy a díjmentességre való jogosultság igazolására szolgáló irat fénymásolatát.
8. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás meghosszabbítása esetén - városképvédelmi szempontok figyelembevételé miatt - fotót, Pavilon, vendéglátó ipari terasz és árusításra szolgáló ideiglenes állvány, szerkezet elhelyezése céljából, valamint mozgólétra kért hozzájárulás esetén látvány-és berendezési tervet, feltüntetve az anyag és színhasználatot.
9. A kérelmező által folytatni kívánt tevékenységben közreműködők (rész vevők) nevét és lakcímét.
10. A településképi bejelentési eljárásról szóló rendeletben meghatározott esetekben igazolást a Polgármesteri Hivatal Főépítészeti Irodájától.
11. Települési szilárd hulladék képződésével járó közterület-használat esetén annak igazolását, hogy a kérelmező a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást – annak teljesítésére jogosult szolgáltató útján – igénybe veszi.

Budapest, 20. 10. 08. hó 14. nap

Wajk István

kérelmező aláírása (bélyegzővel)

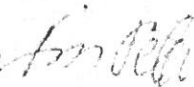
HELLO VINO

Meghatalmazás

Alulírott Virág Péter (2049 Diósd, Jókai u. 22. AN: Bóta Borbála, szem.-ig.szám:) a Hello Vino Kft. (1053 Bp. Képiró u. 9. cjsz: 01-09-289469 adószám: 25793770-2-41) ügyvezetőjeként teljes jogkörrel meghatalmazom cégtársamat Iványi Mónika Biankát (1....., szem.-ig.szám:), hogy nevemben és helyettem a Főváros XI. kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal Városgazdálkodási Igazgatóság Közlekedési Osztály közterület használat kérelmi ügyeiben eljárjon, a kérelmeket, valamint a szerződéseket nevemben és helyettem meghatalmazottként kitöltse és aláírja, valamint az ehhez szükséges átláthatósági nyilatkozatokat is nevemben és helyettem kitöltse és aláírja.

Budapest, 2020. június 4.

Meghatalmazó:



Meghatalmazott:



Tanú1

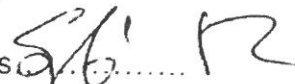
Aláírás: 

név: JUHÁZS SÁNDOR

cím:

Szem.ig.szám:

Tanú2

Aláírás: 

név: SZIKLÓTÓ FERENC

cím:

Szem.ig.sz.

Életvezek

45/B
HELLO UINO

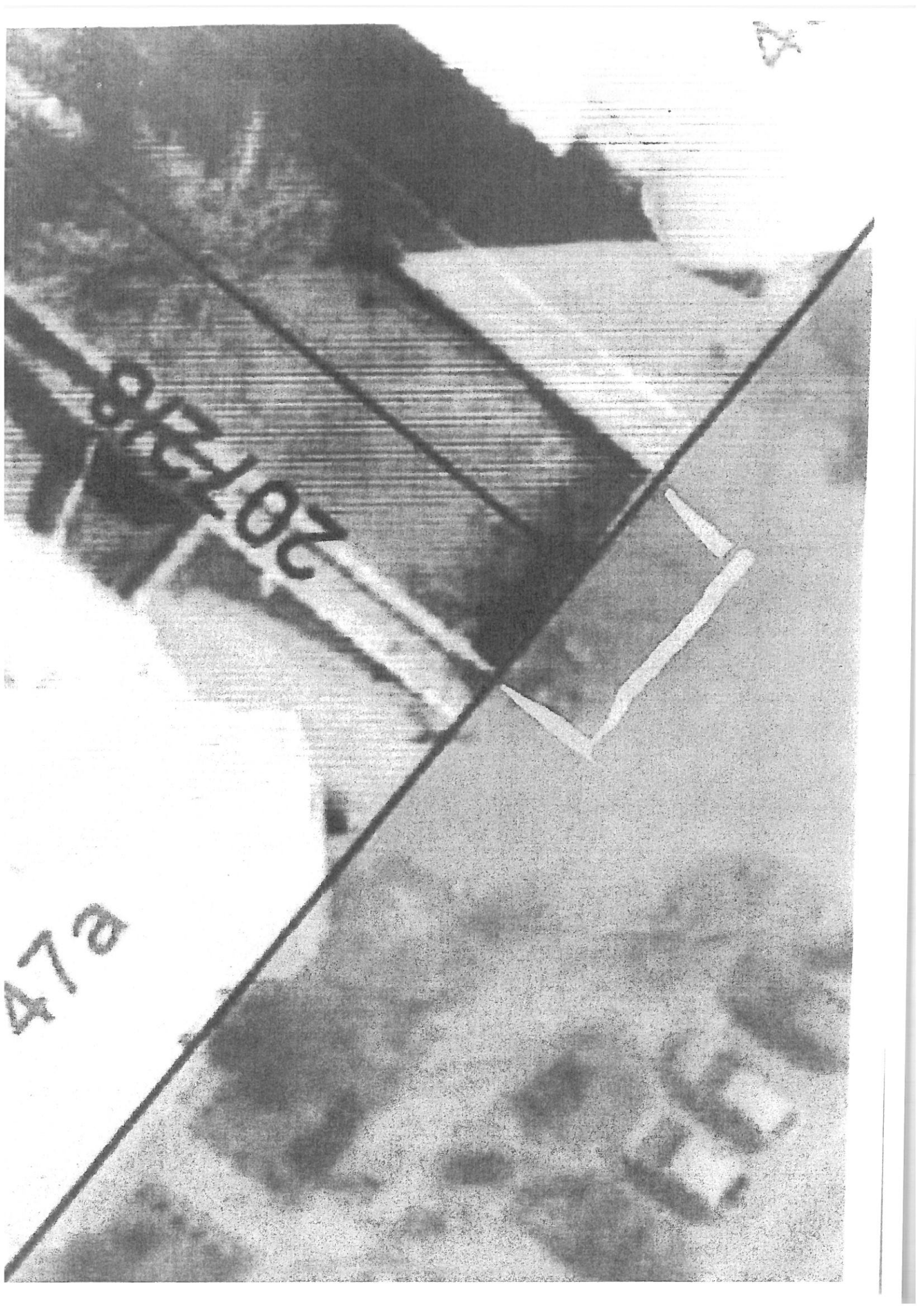
47/C
HELLO
Bic

4442

Retkozi Google

47a

8
11
20





Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata
POLGÁRMESTER
1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

176/2020. (IV. 30.) XI.ÖK Polgármesteri határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda
Önkormányzata Polgármestere

a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendeletre való hivatkozással úgy határozott, hogy a Hello Vino Kft. kérelme alapján a Budapest XI. kerület, Rétköz utca 45/B-47/C szám közötti közterület 5 m² nagyságú részére a 2020. április 1. és 2020. december 31. közötti időszakra – vendéglátó-ipari terasz működtetése alapján – megállapítandó összesen 337.500,- Ft közterület-használati díjat 168.750,- Ft mértékűre mérsékli.

Határidő: 2020. május 31.

Felelős: dr. László Imre polgármester

dr. László Imre
polgármester



BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA
GAZDASÁGI BIZOTTSÁG
1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

Kivonat

**a Gazdasági Bizottság 2020. február 26-i
nyilvános jegyzőkönyvéből**

86/GB/2020. (II. 26.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 23. § (5) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Hello Vino Kft. kérelmét támogatja és javasolja a Polgármesternek, hogy a Budapest XI. kerület, Rétköz utca 45/B szám előtti közterület 5 m² nagyságú részére a 2020. március 1. és 2020. március 31. közötti időszakra – vendéglátó-ipari terasz működtetése alapján – megállapítandó összesen 37.500,- Ft közterület-használati díjat **18.750,-Ft** mértékűre mérsékelje.

A Gazdasági Bizottság tájékoztatja a Kft. ügyvezetőjét, hogy 2020. szeptember 30. napját követően a Kft.-t nem tekinti kezdő vállalkozásnak.

Határidő: 2020. március 31.

Felelős: dr. László Imre polgármester


Erhardt Attila
elnök

