

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Életizek Finomságok Szaküzlete, Kávézó, Teázó nevű üzletünket 16. éve üzemeltetjük. Már a kezdetektől minden év május 1-től szeptember 30-ig, terasszal bővítjük vállalkozásunkat. A korona vírus miatt kialakult helyzetből adódóan, az idei évben sosem látott forgalmi visszaesést vagyunk kénytelen elszenvedni.

Munkatársainkat erőn felül, de megtartottuk, abban bízva, hogy az élet visszatér majd a normális kerékvágásba.

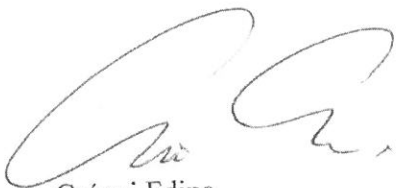
Sajnos a jelen helyzetben ez nem látszik biztosítottnak, ezért további forgalom csökkenéssel számolunk.

Hogy vállalkozásunk fent tudjon maradni, kérem az Önkormányzatot, hogy erőfeszítéseinket segítse azzal, hogy a 2020. szeptember havi közterület használati díjat elengedi.

(Életizek Finomságok Szaküzlete, Kávézó, Teázó 1118 Bp. Rétköz u. 45/c)

Kedvező elbírálásukban bízva,

Köszönettel:



Csányi Edina
Andaro Bt.

ANDARO BT.

1118 Bp., Beregszász út 93. 1.a.

Bsz.: 11742173-20152288

Asz.: 21967250-2-43

Kelt.:2020.08.12.

Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal
Közlekedési Osztály

Kérelem leadásának helye:
1113 Bp., Zsombolyai u. 5. I/106.

KÉRELEM

a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterület
használatához

A NYOMTATVÁNYT OLVASHATÓAN, NYOMTATOTT BETŪVEL KELL KITÖLTENI!

A kérelmező adatai:	
Neve/cég neve: Andaro Bt.	
Lakcíme/Székhelye: 1118 Budapest, Beregszász út 93. 1.a.	Telefonszáma: 0620/3898-215
Levelezési címe: 1118 Budapest, Beregszász út 93. 1.a.	E-mail címe: csanyiedina@gmail.com
Magánszemély adóazonosító száma:	
Szül. helye, ideje:	Magánszemély esetén anyja neve:

Közterület-használat ideje:	
2020.év szeptember hónap 1. naptól	2020. év szeptember hónap 30. napig
A használni kívánt közterület helye: 1118 Bp. Rétköz u. 45/c	A használni kívánt közterület nagysága: 11 nm m ²
A közterület-használat célja (részletesen):	
Az üzlet (Életizek finomságbolt, kávézó) előtti közterületen 2020.05.18.-tól teraszt üzemeltetünk, ahol a kávézóban kapható frissítőket, kávé, teát, dobozos jégkrémet, stb. szolgálunk fel. A 2020. augusztus 31-ig kiadott közterület használati engedélyünket szeretném 1 hónappal meghosszabbítani.	
A tevékenységre jogosító okirat/helyrajzi szám: működési engedély száma: 746-1-B/2010	

Képviselőre jogosult neve: Csányi Edina	Telefonszáma: 0620/3898-215
Bankszámla száma: 11742173-20152288	Adószáma: 21967250-2-43
Cégjegyzékszám: 01-06-765288	
Vállalkozói igazolvány száma:	Őstermelői igazolvány száma:



TÁJÉKOZTATÁS ADATKEZELÉSRŐL:

Tájékoztatjuk, hogy jelen dokumentumban rendelkezésre bocsátott személyes adatait Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata, mint adatkezelő a tulajdonában álló közterületek-használatára vonatkozó szabályok és díjak megállapításához kapcsolódó eljárás során, közhatalmi jogosítványainak végrehajtása céljából, döntése megalapozásához, és iratkezeléséhez kapcsolódó jogszabályi kötelezettségeinek teljesítéséhez, a feltétlenül szükséges mértékben, és ideig kezeli. Az Ön személyes adatai az eljárás során továbbításra kerülhetnek a Gazdasági Bizottság vagy a Képviselő-testület részére az előterjesztés mellékleteként, és mint a döntést megalapozó dokumentum, a határozattal együtt publikussá válnak. Az Ön személyes adatainak kezelése és továbbítása a 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendeletben foglaltak szerint, megőrzése a 78/2012. (XII.28.) BM rendelet értelmében történik.

A KÉRELMEZŐ TUDOMÁSUL VESZI, HOGY:

1. A közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV. 29.) XI.ÖK rendelet (a továbbiakban: Közterület rendelet) 5. § (1) bekezdése szerint a közterület rendeltetésétől eltérő használatához Újbuda Önkormányzata, mint tulajdonos hozzájárulása, és a tulajdonosi hozzájárulást is tartalmazó írásbeli szerződés megkötése szükséges.
2. A Közterület rendelet 22. § (1) bekezdése szerint a közterület-használati hozzájárulás jogosultja az Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni.
3. A Közterület rendelet 22. § (3) bekezdése szerint a díjat a közterület tényleges használatára és a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon Újbuda Önkormányzata számlájára előre kell megfizetni.
4. A Közterület rendelet 11. § (3) bekezdése szerint amennyiben a kedvezményezett a közterület-használatra vonatkozó szerződést a tulajdonosi hozzájárulás megadásának közlésétől számított 30 napon belül, vagy hatósági engedélyhez kötött tevékenység, továbbá településképi bejelentési kötelezettség esetén 120 napon belül nem köti meg, úgy a tulajdonosi hozzájárulás érvényét veszti.
5. A Közterület rendelet 24. § (1) bekezdése szerint, aki közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó alapterületben használ, köteles Újbuda Önkormányzata vagy megbízottja felhívására a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának helyreállítására. E kötelezettség elmulasztása esetén Újbuda Önkormányzata az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget.
6. A Közterület rendelet 24. § (4) bekezdése szerint a közterület hozzájárulás nélküli, vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően történő használata esetében – a ténylegesen használt időtartamra és területre – az e rendelet szerinti közterület-használati díj háromszorosa is megállapítható.
7. A Közterület rendelet 8. § (3) bekezdése szerint a közterület-használati hozzájárulás nem pótolja a jogszabályokban előírt egyén (pl. építésügyi, településképi, egészségügyi, rendészeti stb.) hatósági, szakhatósági engedélyek, hozzájárulások, vélemények, nyilatkozatok beszerzését.
8. A kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára, és aki a közterületet hozzájárulás nélkül használ, az a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 2/2013. (I.29.) XI. ÖK rendelet alapján pénzbírsággal sújtható.
9. A közterületen csak a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Korm. rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.



MEGJEGYZÉS

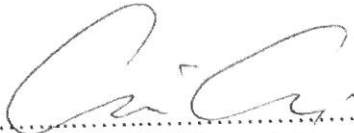
A kérelemhez az igénylőnek az alábbiakat kell csatolni:

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat (vállalkozói engedély, cégbírósági bejegyzés, cégkivonat, aláírási címpéldány, működési engedély stb.) egyszerű másolatát, illetve szükség szerint két tanú aláírásával ellátott meghatalmazást.
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak. Ebbe be kell rajzolni az igényelt területet a szükséges méretekkel úgy, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen.

Figyelmeztetés: A Közlekedési Osztály hiánypótlásra szólítja fel a kérelmezőt, amennyiben a kérelem nem tartalmazza az összes szükséges adatot és mellékletet.

3. Az igényelt területre vonatkozó ideiglenes forgalomtechnikai engedélyt és a helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot (amennyiben a gépjárműforgalmat érinti, illetve ha a járdán a zöldterületig 1,5 m-nél keskenyebb sáv marad a gyalogosforgalomnak), amely beszerezhető a Budapesti Közlekedési Központnál.
4. A vázrajzot a hozzájárulás céljából jóvá kell hagyni a XI. ker. Rendőrkapitányságnál (Bp. XI. Bocskai út 90.)
5. Az elhelyezni kívánt létesítmény, berendezés, műszaki terveit, leírását, (esetleg fotóját), valamint a rögzítésre vonatkozó elhelyezési tervdokumentációt.
6. A korábban kiadott közterület-használati hozzájárulások egyszerű másolatát.
7. Díjmentesség évente egyszeri alkalommal való igénybeviteléhez (konténer alapterület, deponálás esetében) az ingatlan, lakás helyrajzi számát vagy a díjmentességre való jogosultság igazolására szolgáló irat fénymásolatát.
8. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás meghosszabbítása esetén - városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt - fotót. Pavilon, vendéglátó ipari terasz és árusításra szolgáló ideiglenes állvány, szerkezet elhelyezése céljából, valamint mozgólótra kért hozzájárulás esetén látvány-és berendezési tervet, feltüntetve az anyag és színhasználatot.
9. A kérelmező által folytatni kívánt tevékenységben közreműködők (részt vevők) nevét és lakcímét.
10. A településképi bejelentési eljárásról szóló rendeletben meghatározott esetekben igazolást a Polgármesteri Hivatal Főépítészeti Irodájától.
11. Települési szilárd hulladék képződésével járó közterület-használat esetén annak igazolását, hogy a kérelmező a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást – annak teljesítésére jogosult szolgáltató útján – igénybe veszi.

Budapest, 2020. augusztus 12.


.....
kérelmező aláírása (bélyegzővel)

ANDARO BT.

1118 Ép., Beregszász út 93. 1.a.

Bsz.: 11742173-20152288

Isz.: 21967250-2-43

GARAZS

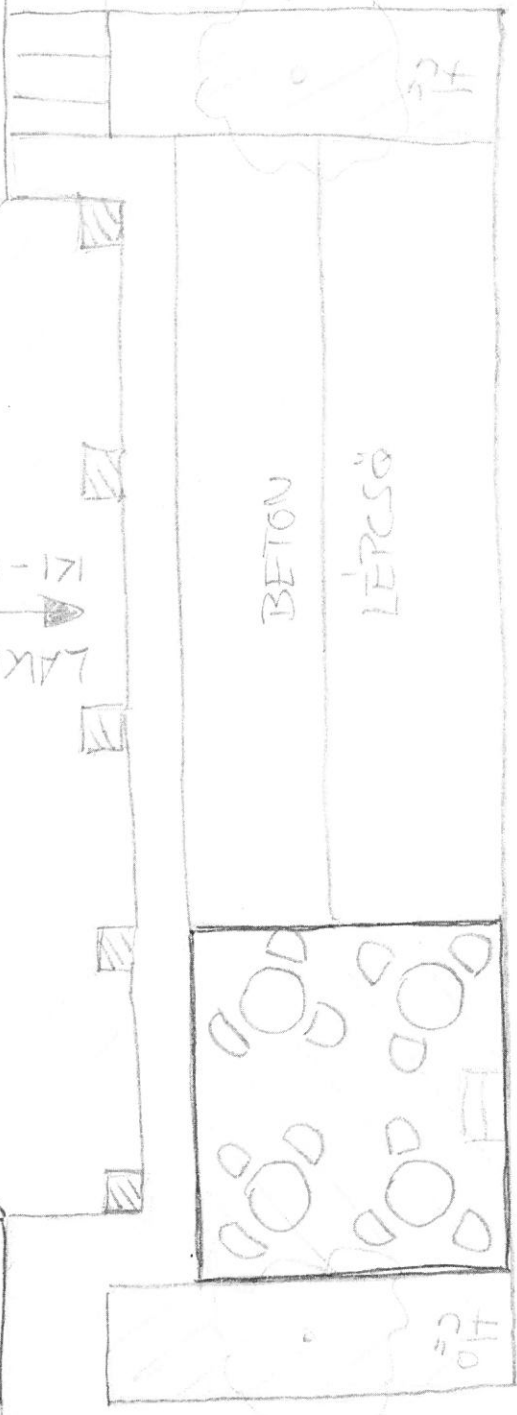
45/c

HÁZ

ÉLETIZEK

GARAZS

LAKKAK
KI-BE

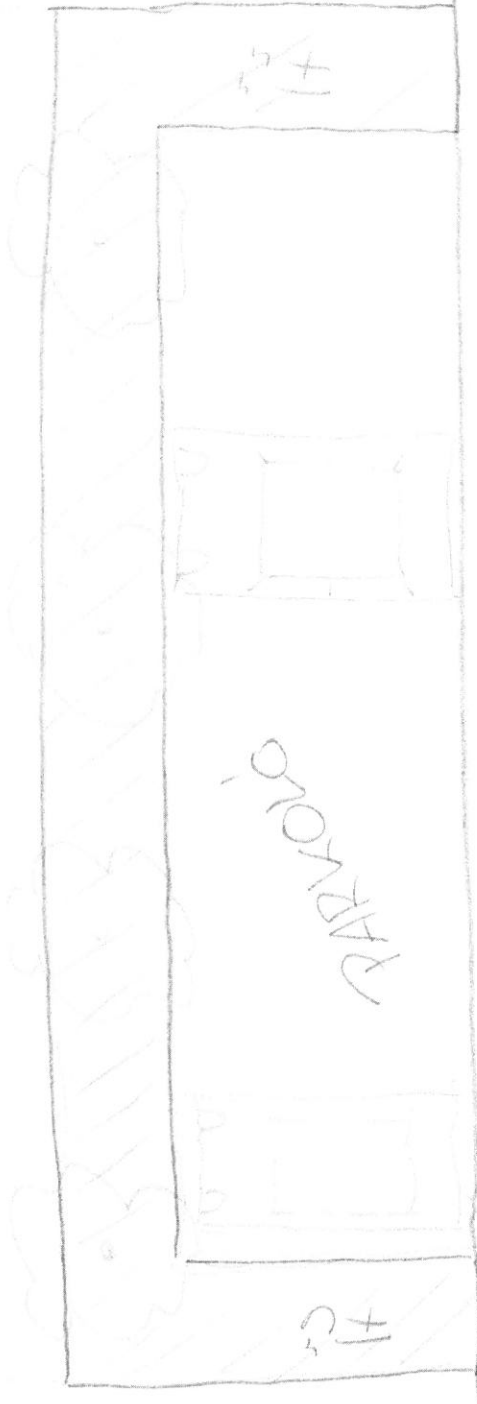


HÁRDY

KÖCSI

KÖCSI

NYUGAT



BARAK

RÉTKÖZ U.

BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA
GAZDASÁGI BIZOTTSÁG
1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

Kivonat


**a Gazdasági Bizottság 2019. április 10-i
nyilvános jegyzőkönyvéből**

183/GB/2019. (IV. 10.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 23.§ (5) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy az Andaro Bt. kérelmét támogatja és javasolja a Polgármesternek, hogy a Budapest XI. kerület, Rétköz utca 45/C szám előtti közterület 11 m² nagyságú, teraszként működő részére a 2019. május 1. és szeptember 30. közötti időszakra megállapítandó 412.500,-Ft közterület-használati díjat **206.250 Ft** mértékűre mérsékelje.

Határidő: 2019. április 30.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester


Csernus László
elnök