



Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal
KÖRNYEZETVÉDELMI OSZTÁLY
1113 Budapest, Bocskai út 39-41.
Postacím: 1518 Bp. Pf. 10.
Tel: 372-4500
Web: www.ujbuda.hu

Ügyiratszám: XXII-378/5/2020
Ügyintéző: Vouszka Zsófia Csilla
Telefon: 06-1/381-1395
E-mail: vouszka.zsofia@ujbuda.hu

Tárgy: **Hatósági ellenőrzés** a Budapest XI. kerület, Ménesi út (4936) hrsz. alatti közterületi ingatlanon kivágásra kért fák ügyében

Hivatalos feljegyzés

2020. augusztus 12-én a Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal Környezetvédelmi Osztályának ügyintézői hatósági ellenőrzést tartottak a Budapest XI. kerület, Ménesi út (4936) hrsz. alatti közterületi ingatlanon 2 db fa kivágásának engedélykérelme ügyében.

A kivágásra kért fák közül az engedélykérelemben 218. sorszámú korai juhar (*Acer platanoides*) egészséges, látható növényegészségügyi sérüléssel nem rendelkezik, kivágása építkezéssel összefüggésben lett kérelmezve. A tárgyi fa 1 méter magasságban mért törzskörmérete 54 cm (törzszátmérője 17 cm).

Az engedélykérelemben 219. sorszámú korai juhar (*Acer platanoides*) gyökérzete kerítésből nőtt ki, ezáltal rendellenesen fejlődött, a fa törzse jelentős mértékben dől a közterület irányába. A tárgyi fa egyik vázága rengeteg száraz ággal rendelkezik, illetve törzsén egy korábbi beforrt sérülés nyoma is látható. A tárgyi fa 1 méter magasságban mért törzskörmérete 65 cm (törzszátmérője 20,5 cm).

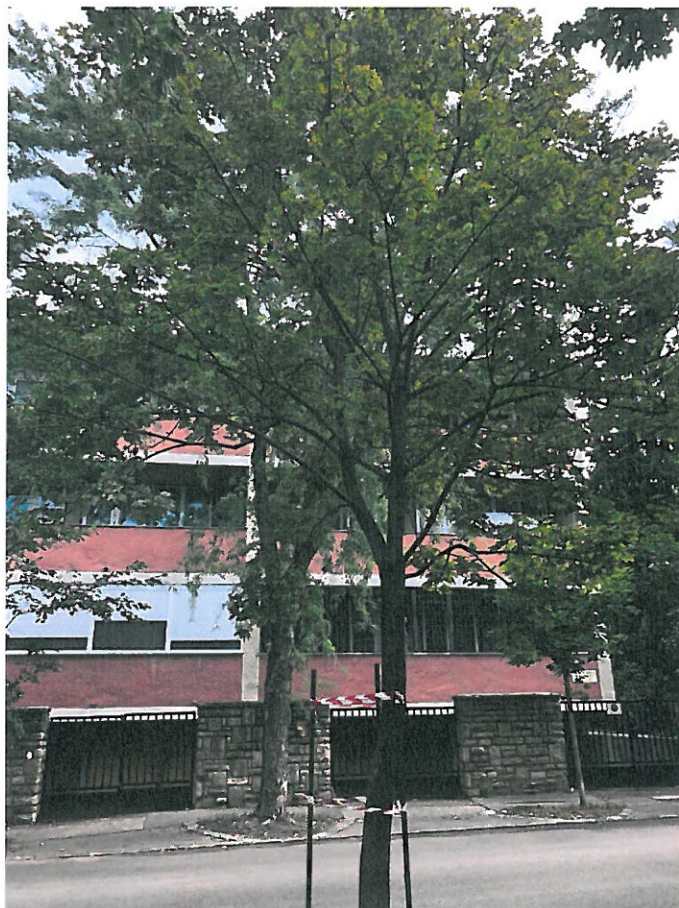
Jelenleg hatályos rendeletünk, a *Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete a fás szárú növények védelméről szóló 15/2017. (V. 3.) XI. ÖK rendelet* (a továbbiakban: Rendelet) 5. melléklete alapján a 218. sorszámú korai juhar helyi jelentőségű, védelemre javasolt a Ménesi úti fasor egyedeként. A Rendelet 9. § (1) bekezdése alapján a helyi jelentőségű, védelemre javasolt fasorokban pótlásként minimum 18/20 cm törzskörméretű, sorfa minőségű lomblevelű díszfa használható.

Budapest, 2020. augusztus 12.

A feljegyzést készítette:


Vouszka Zsófia Csilla
környezetvédelmi ügyintéző

A helyszíni szemlén készült képek:

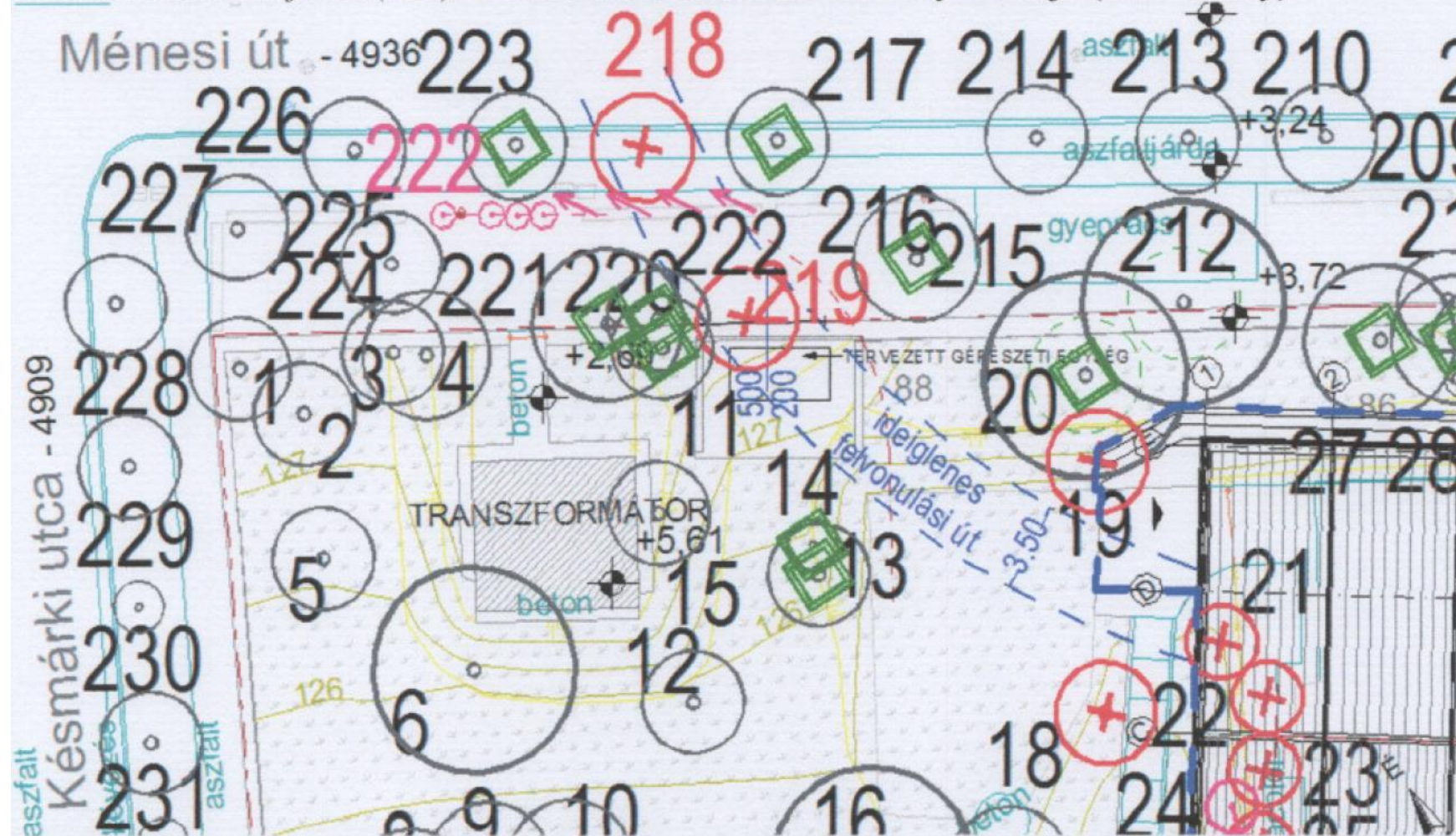


218. sorszámú 54 cm törzskörméretű korai juhar (Acer platanoides)



219. sorszámú 65 cm törzskörméretű korai juhar (*Acer platanoides*)

Az érintett terület Budapest, Ménesi út hrsz:4936 Általános Iskola tulajdoni vonalán közterületi járda és úttest közötti zöldsávban a Késmárki út felől a 3. pozíciójú korai juhar (218), illetve a közterületi járda és az intézményi tulajdonhatár határ között közvetlen kerítés mellett lévő korai juhar(219). Továbbá átültetendő 4 db mályvacserje (222 sövény)



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Új keresés
Vissza a főmenübe

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 8000004/275170/2020

2020.07.16

BUDAPEST XI. KER.

Szektor : 53

Beltérület 4936 helyrajzi szám

1110 BUDAPEST XI. KER. Ménesi út. "Felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	alcsatlakozási	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.Fill.	ter kat.jöv
				ha m2 k.Fill
- Kivett közterület, gazdasági épület	U	8594	0	00

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 247239/1993./12.06.

jogcím: 1991. évi XXXIII. tv.

jogállás: tulajdonos

név: XI. KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1113 BUDAPEST XI. KER. Bocskai út 39-41.

III. RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 84141/1/1998/98.01.27

- területéhez 21 m2 hozzájegyezve az 5142 helyrajzi számú a XI. ker Önkorm VIII-1116/98. számú határozata alapján.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 65488/1/1999/99.02.14

- területéhez 11 m2 hozzájegyezve a 4896/1 helyrajzi számú ingatlan területéből a XI. ker Önkormányzat VIII-561-2/1999. számú határozata alapján.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 75899/3/2011/11.04.05

VezetékJog

az ingatlan 1160 m2 nagyságú területére, (VMB-118/2010).

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT

cím : 1132 BUDAPEST XIII. KER. Váci út 72-74

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 65589/1/2013/12.09.11

VezetékJog

1341 m2 területre, (7103/409/2011).

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT

cím : 1132 BUDAPEST XIII. KER. Váci út 72-74

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

A megrendelés
eddig díja:
0 Ft

Súgó

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

TAKARNET v5.2

Felhasználó:

XION246 (Kilépés)