

BUDAPEST, XI. KERÜLET

LÁGYMÁNYOSI ÖBÖL ÉS KÖRNYEZETE BUDAPART INGATLANFEJLESZTÉS

BELSŐ FEJLESZTÉSI TERÜLET

D1 FÁZIS

ÚTÉPÍTÉS, FORGALOMTECHNIKA

helyszín

BUDAPEST, XI. KERÜLET,
BUDAFOKI ÚT, HAUSZMANN ALAJOS ÚT, LÁGYMÁNYOSI-ÖBÖL ÁLTAL BEZÁRT TERÜLET

megbízó

generáltervező

KOPASZI GÁT KFT.

székhely: H-1117 Bp., Kopaszi gát 5.



mérnöki
manager
iroda kft.



székhely: H-1191 Bp., Ady Endre út 32-40.
tel: (+36-1) 297-1730



e-mail: kasib@kasib.hu
melyepites@kasib.hu
web: www.kasib.hu

ügyvezető

projektfelelős



Juhász Sándor



mérnöki
manager
iroda kft.

Buday Balázs
irodaigazgató, főmérnök
MMK: 13-15339/13-66539

KÖZLEKEDÉS, KÖZMŰ

felelős tervezők

tervező munkatársak



mérnöki
manager
iroda kft.

Buday Balázs
irodaigazgató, főmérnök
MMK: 13-15339/13-66539

Cseh Kristóf
építőmérnök
MMK: 01-9706



mérnöki
manager
iroda kft.

Németh Andrea
MMK: 01-16451

Domonkos András

tervfázis

ENGEDÉLYEZÉSI TERV

szakág

ÚTÉPÍTÉS, FORGALOMTECHNIKA

dokumentum típus

MŰSZAKI LEÍRÁS

projekt	tervfázis	szakág	dokumentum típus	rajzszám	revízió	dátum
IPD1	ET	UT	ML	001	R04	2020 június

fájlnev

IPD1-ET-UT-ML-001-R04

méretarány

témaszám

2404

TERVEZŐI NYILATKOZAT

A FŐTÁV Zrt. megbízása alapján az OTI-KVV Zrt. alvállalkozójának a TERRA 21 Kft. tervezőjeként a DIREKT Kft. által készített távhő tervek felelős tervezőjeként nyilatkozom, hogy a „Bp. XI. Lágymányosi-öböl fejlesztése "BO E" és "BR E" épületek távhőellátása, tsz. 20.208” tervei között szereplő aknák (A1, A2 és A3) az MSZ EN 1991-2:2006 (Eurocode1) LM1 tehermodell közúti terhelésre méretezettek (TS1 ikertengely teher 300 kN).

Budapest, 2020.05.26.



.....
DIREKT Kft.
Csirmaz István

BUDAPEST, XI. KERÜLET LÁGYMÁNYOSI ÖBÖL ÉS KÖRNYEZETE
BUDAPART INGATLANFEJLESZTÉS
BELSŐ FEJLESZTÉSI TERÜLET
D1 FÁZIS
ÚTÉPÍTÉSI ÉS FORGALOMTECHNIKAI
ENGEDÉLYEZÉSI TERVE

MŰSZAKI LEÍRÁS

Megrendelő:

Kopaszi Gát Kft.
1117 Budapest Kopaszi gát 5.

Tervező:

KASIB Mérnöki Manager Iroda Kft.
1191 Budapest, Ady Endre út 32-40.

Budapest, 2020. június

Tsz.2404



BUDAPEST, XI. KERÜLET LÁGYMÁNYOSI ÖBÖL ÉS KÖRNYEZETE
BUDAPART INGATLANFEJLESZTÉS
BELSŐ FEJLESZTÉSI TERÜLET
D1 FÁZIS
ÚTÉPÍTÉSI ÉS FORGALOMTECHNIKAI
ENGEDÉLYEZÉSI TERVE

Tartalomjegyzék

1. Előzmények.....	6
2. Meglévő állapot.....	6
3. Tervezési osztályok, paraméterek.....	7
4. Forgalom.....	7
5. Tervezett helyszínrajzi és magassági kialakítás.....	8
6. Pályaszerkezetek.....	8
7. Forgalomtechnika, úttartozékok.....	9
8. Vízvezetés.....	10
9. Földmunka.....	10
10. Közművek	11
11. Közúti csomópontok, párhuzamos utak, szerviz utak, útfeljárók, kapubehajtók.....	11
12. Műtárgyak	12
13. Hófűvés elleni védelem.....	12
14. Vasúti és egyéb pályákkal, vezetékekkel való keresztezések.....	12
15. Közvilágítás.....	12
16. Baleseti adatok.....	12
17. Úttal kapcsolatos egyéb létesítmények.....	12
18. Igénybeveendő területek	12
19. Érintett épületek és egyéb létesítmények.....	13
20. Kivitelezés.....	13
21. Környezetvédelem.....	13
22. Munka-, tűz- és környezetvédelem.....	13
23. Zaj- és rezgésvédelem.....	14
24. Levegőtisztaság-védelem	14



BUDAPEST, XI. KERÜLET LÁGYMÁNYOSI ÖBÖL ÉS KÖRNYEZETE

BUDAPART INGATLANFEJLESZTÉS

BELSŐ FEJLESZTÉSI TERÜLET

D1 FÁZIS

ÚTÉPÍTÉSI ÉS FORGALOMTECHNIKAI

ENGEDÉLYEZÉSI TERVE

Rajz és ábrajegyzék

IPD1-ET-UT-ML-001-R04	Műszaki leírás	
IPD1-ET-UT-HR-002-R04	Átnézeti helyszínrajz	M=1:2000
IPD1-ET-UT-HR-003-R05	Részletes helyszínrajz	M=1:500
IPD1-ET-UT-HR-004-R04	Magassági helyszínrajz	M=1:500
IPD1-ET-UT-HSZ-005-R02	Hossz-szelvény, BD1 j. út	M=1:500/50
IPD1-ET-UT-MKSZ-006-R03	Mintakeresztmetszelvények	M=1:100
IPD1-ET-UT-EG-007-R05	Közmű elrendezési helyszínrajz	M=1:500
IPD1-ET-UT-LHT-008-R03	Kezelői lehatárolási terv	M=1:500
IPD1-ET-UT-HR-009-R03	Bontási terv	M=1:500
IPD1-ET-UT-HR-010-R04	Forgalomtechnikai helyszínrajz	M=1:500

Mellékletek:

- Kezelői, tulajdonosi hozzájárulások
- Direkt Kft tervezői nyilatkozata



BUDAPEST, XI. KERÜLET LÁGYMÁNYOSI ÖBÖL ÉS KÖRNYEZETE
BUDAPART INGATLANFEJLESZTÉS
BELSŐ FEJLESZTÉSI TERÜLET
D1 FÁZIS
ÚTÉPÍTÉSI ÉS FORGALOMTECHNIKAI
ENGEDÉLYEZÉSI TERVE

Tervezői nyilatkozat

Az építésügy hatósági engedélyezésről szóló 46/1997. (XII. 29.) KTM sz. rendelet alapján nyilatkozom, hogy a jelen tervben szereplő műszaki megoldások megfelelnek a vonatkozó jogszabályoknak és hatósági előírásoknak.

Nyilatkozom továbbá, hogy a szakmai kamaráról szóló 1996. LVIII. sz. törvénynek megfelelően a Magyar Mérnöki Kamara tagja vagyok és mint a jelen munka felelős tervezője, a tervezői jogosultságról szóló 3/1998. (II. 11.) KHVM rendelet értelmében tervezői jogosultsággal rendelkezem.

A tervezett műszaki megoldások kielégítik az alábbi műszaki előírásokban, szabványokban foglaltakat.

- e-ÚT 03.01.11 (ÚT 2-1.201): 2008 Közutak tervezése (KTSZ)
- e-ÚT 03.03.21 (ÚT 2-1.214): Szintbeni közúti csomópontok méretezése és tervezése
- e-UT 06.03.13 Aszfaltburkolatú útpályaszerkezetek méretezése és megerősítése
- e-UT 03.07.12 Közutak víztelenítésének tervezése
- e-UT 04.03.21 Útburkolati jelek alakja, mérete, színe és elrendezése
- e-UT 04.02.26 Közúti jelzőtáblák. Kiegészítő jelzőtáblák és jelképek
- e-UT 04.00.12 A közúti jelzőtáblák megtervezése, alkalmazása és elhelyezése.(JETSZ)
- A közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975 (II.5.) KPM-BM együttes rendelet,
- Az utak szabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló (módosított) 20/1984 (XII.21.) KM rendelet.

A tervet közlekedési, forgalomtechnikai és biztonsági szempontból egyeztettem a BKK-val, valamint a Budapest közúttal, akiknek javaslatát beépítettük a tervbe. A fenti előírások csak az országos közutak esetében kötelező érvényűek, az önkormányzati utak esetében ajánlásnak tekinthetők.

Budapest, 2020. június hó



Cseh Kristóf

okl. építőmérnök

eng.: sz.: 01-9706



MŰSZAKI LEÍRÁS

1. Előzmények

A Property Market Kft. lebonyolításában készülő BudaPart városrész fejlesztése kapcsán a Kopaszi Gát Kft. megbízta cégünket, a KASIB Mérnöki Manager Iroda Kft.-t jelen terv elkészítésével, mely egyrészt kapcsolódik az C1 fázishoz, illetve az általunk készített Budafoki út bővítés tervéhez (D2 fázis), melynek kapcsán jelzőlámpás szabályozású csomópont épül a Budafoki úton. A tervek csatlakozási pontjai a Budafoki úti csomópont lekerekítő íveinek vége.

A terv előzménye, hogy Megbízónk a Budafoki út - Dombóvári út - Budapesti Erőmű - Kopaszi öböl által bezárt területre minőségi városrészt tervez iroda és lakó funkcióval. Jelen fázisban hat épület létesül: BO H, BOIJ, BOK jelzéssel iroda épületek, BR F, BR G, BR H jelzéssel pedig lakóépületek. A terv célja ezen épületek közlekedési kapcsolatának megoldása, ugyanis az összes épület mélygarázzsal rendelkezik. A lakóépületek csak a lakóknak, az iroda épület vendégek számára is biztosít fizetős parkolóhelyet.

A tervkészítés kiindulási adatául szolgált a megbízótól rendelkezésünkre bocsátott tervezési alaptérkép, melyet saját mérésekkel egészítettünk ki. Beszereztük a meglévő közművek adatait és helyszíni feltárásokat végeztünk a bizonytalan nyomvonalú közművek meghatározására. Továbbá figyelembe vettük az érvényes szabályozási tervet és a Közlekedés Kft. által készített tanulmányt, valamint egyeztetést folytattunk a kerületi közútkezelővel, illetve a Budapest Közúttal, mint forgalomtechnikai kezelővel.

Az egyes épületek tervező egyelőre ismeretlenek, a bejáratok projektvezetői szinten kerültek meghatározásra.

A belső úthálózat több fázisban fog épülni az egyes épületek építési ütemének megfelelően. Ameddig a Hauszmann utcai csomópont nem épül ki, addig a D1 fázisú út zsákutcaként lesz megnyitva.

2. Meglévő állapot

A tervezési terület jelenleg ipari rozsdá övezet, ahol jelenleg még egy betonüzem működik, valamint itt található a Budapesti Erőmű Rt. egyik állomása, ami jelenlegi elképzelések szerint hosszabb távon megmarad. A terület nagyterjedésű beton illetve aszfalt burkolattal ellátott, ahol ideiglenesen parkoló üzemel.



A tervezési terület magassága 103,0-104.5 között változó magasságú. Az A fázis építéskor megépült a Budafoki út felé vezető szakaszon a terület szenny- és csapadékvíz elvezetését biztosító gerinc vezeték a védő földművel.

A területen fák nem találhatók.

3. Tervezési osztályok, paraméterek

A **BD1 jelű út** az e-ÚT 03.01.11 (ÚT 2-1.201:2008.) „Közutak tervezése” (KTSZ) Útügyi Műszaki Előírás szerint a tervezett utcák lakóutca besorolású, melynek alapján **B. VI. d. C** osztálya sorolható. Ezek alapján tervezési sebessége **30 km/h**, a forgalomtechnikai besorolása lakó-pihenő övezet, tehát az engedélyezett sebesség 20 km/h.

A tervezés során a szabványtól eltérő (jelen esetben nem kötelező), de a használathoz és a környezethez igazodó lekerekítő íveket és eséseket alkalmaztunk.

4. Forgalom

A tervezett utca Budapest egyik nagy forgalmú útjához, a Budafoki úthoz kapcsolódik jelzőlámpás szabályozású csomóponttal, melyet Cégünk tervez. Az utcára 2 db lakóépület és 3 db irodaépület forgalma van felfűzve.

A tervezett 5 db épület teljes ki- és behaladó forgalma a BD1 jelű úton zajlik le, jelzőlámpás szabályozású, minden irányba kapcsolatot adó csomóponttal kapcsolódva a Budafoki úthoz. Az egyes épületek mélygarázsának kapacitása [db jármű]:

BR G	145.
BR H	204
BO H	995
BO IJ	715
BO K	545

A Budafoki út-Prielle utca csomópontra készített engedélyezési terv igazolja annak megfelelőségét, mely szerint az épületek által generált forgalom a szükséges balra forduló sávok kialakításával biztosítani tudja a BD1 j. út forgalmának csatlakozását..

A területre tervezett iroda épületek forgalma időben elnyújtottan történik, ezekhez tartozó csomóponti kapacitás elegendő.



5. Tervezett helyszínrajzi és magassági kialakítás

Helyszínrajzi kialakítás

A tervezett utak vonalvezetését nagymértékben határozta meg a beépítésre vonatkozó beruházói igény, valamint a területre készített szabályozási terv (30/2016. (XII.19) sz. önkormányzati rendelet). A szabályozási terv által az útépitésre meghatározott terület szélessége az BD1 j. út esetén 18 illetve 15 m. Az utca lakóutca kategóriájú.

Az utca Budafoki úttól indulóan 2x2 sávós 3,0 m sáv szélességgel, majd dél felé fordulva 2 sávós lesz az út 3,25 sáv szélességgel. A 2x2 sávós szakasról nyílik a BOH épületbe tervezett bevásárló központ mélygarázsának lejárata, melyet a Budafoki út felől a belső sávból lehet megközelíteni.

Az utca ezután délre fordul, ezután „Lakó- pihenő övezet”-té vált az utca, mely szakasról nyílnak BOI-BOJ, BRG és BRH épületek gépkocsibejáratai. BD1 jelű útra merőlegesen nyílnak a magántulajdonú utak, melyek kizárólag gyalogosok számára fenntartottak

Az utca ezen a szakaszon optikai elemekkel elválasztott forgalmi sávval és az épületekig terjedő 6-9 m széles járdával épül változatos elrendezésű tájépítészeti elemekkel, zöld területekkel. Az alkalmazott helyszínrajzi ívek R= 12-20 m sugarúak.

Az utca helyszínrajzi paramétereit az alábbiak

- forgalmi sáv szélessége: 3,00-3,25 m
- vízvezetés zárt rendszerű
- közvilágítás van

Magassági vonalvezetés

Az út magassági vonalvezetése a tervezett épületek földszinti padlószintjéhez igazodik. A közúti pálya keresztirányban egyoldali esésű 1-3% közötti eséssel, hosszirányban jellegét tekintve vízszintes, a vízvezetéshez szükséges esését a burkolatszélek hullámoztatásával érjük el 0,5% hossz-eséssel.

6. Pályaszerkezetek

A tervezési szakasz forgalma napi 10 db tehergépkocsival (szemétszállítás) 15 éves időtartamra számolva 51328 Et áthaladást eredményez, ami az „A” terhelési osztálynak felel meg. A szegélyeket C20/25-XC4-XF2-32F3-24 minőségű 20 cm vtg betongerendára kell fektetni, mely alá min 15 cm vtg fagyvédő réteg terítése szükséges betongerendába ágyazva és megtámasztva készülnek.



Az út pályaszerkezete ezek alapján az aszfalt burkolatú pályán:

- 4 cm AC11 hengerelt aszfalt kopóréteg
- 7 cm AC22 hengerelt aszfalt kötőréteg
- 20 cm Ckt-4 hidraulikus alapréteg feszültség mentesítve
- 20 cm fagyálló homokoskavics réteg Trg:96%, E2= 40 MPa

Aszfalt járda rétegrendje

- 3 cm MA-8 öntött aszfalt réteg
- 15 cm Ckt-4 hidraulikus alapréteg
- 20 cm fagyálló homokoskavics réteg

Térkő burkolatú útpálya szerkezet a DC1 jelű úton:

- 10 cm térkő
- 3 cm ágyazó homok eruptív kőzetből
- 20 cm Ckt-4 hidraulikus alapréteg
- 20 cm fagyálló homokoskavics réteg Trg:96%, E2= 40 MPa

Térkő burkolatú útpálya szerkezet a DC2 jelű úton:

- 8 cm térkő
- 3 cm ágyazó homok eruptív kőzetből
- 15 cm Ckt-4 hidraulikus alapréteg,
- 20 cm fagyálló homokoskavics réteg Trg:96%, E2= 40 MPa

A térkő burkolatok egyedi mintázatúak lesznek, aminek terveit az s73 Kft. készíti.

7. Forgalomtechnika, úttartozékok

A tervezett utcák forgalmi rendje az alábbi:

A **BD1** út kétirányú forgalmú utca, mely az 0+000 - 0+100 szelvények között 2x2 forgalmi sávós, utána 2x1 sávós. A 2x2 sávós szakaszon biztosítunk lehetőséget a BOH épület mélygarázsába történő behajtásához az átmenő forgalom zavarásának csökkentésével, illetve a Budafoki útról balra nagy ívben forduló járművek fogadásához. A lakó-pihenő övezet besorolást jelzőtáblákkal jelzünk. Az aszfalt burkolatú szakaszon a tervezett burkolati jelek a gépjármű közlekedés vonatkozásában fehér színűek és tartós kivitelben készülnek.



A tervezett útszakaszon a közterületi parkolás tiltott, kivéve a mozgássérült parkolókat illetve az áru rakodó helyeket. A parkolást pollerekkel gátoljuk.

A jelzőtáblák jellemző mérete D=600 mm HI fényvisszaverő képességgel.

Az épületekbe való behajtást a garázstechnológia tervei szerint kell megvalósítani, mely tervek az építész dokumentációhoz kapcsolódnak.

8. Vízelvezetés

A vízelvezetés új építésű zárt csapadékcatorna hálózaton keresztül történik, melynek terve a csapadékvíz elvezetés tervcsoomag része. A rendszer felszíni elemei a burkolatba süllyesztett résfolyókák, víznyelők.

9. Földmunka, bontások

A földmunkák elkezdése előtt a területen meglévő burkolatokat el kell bontani, melyek vastagsága nem ismert. A kitermelt bontott anyag mennyiségének meghatározása a ténylegesen teljesített és elismert szállítás útján van lehetőség. A bontandó betonburkolat területe 1981 m², az aszfalté 644 m². A bontási mennyiségek számításához 25 cm vtg szerkezetet veszünk figyelembe.

A burkolatok újonnan épített jó minőségű durva tereprendezésre készülnek, amit az építési forgalom megfelelően előtömörít. Ezután csak a felület 10-20 cm vastagságban való rendezése szükséges az ágyazati réteg készítéséhez. Fák kivágására nem kerül sor.

Az alkalmatlan fedőrétegtől megtisztított terep felső 0,25 m vastag rétegét tömöríteni kell. A szükséges tömörség Tr_y85 %.

Nyomatékosan hívjuk fel a figyelmet arra, hogy földmunkát csak földmunkavégzésre alkalmas időszakban lehet és szabad végezni. Téli, kora tavaszi, hóolvadási időszakban, amikor a talaj átfagyása felenged, ill. csapadékos időszakban nem szabad alkalmatlan fedőréteg eltávolítást, talajcserét végezni, mert maga a gépekkel történő munkavégzés teszi elfogadhatatlanná a földmű minőségét, ezért további talajcsere vagy talajjavítás igénye merülhet fel.

A munkaterületről a növényzetet, valamint a humuszos termőréteget el kell távolítani cca. 0,4 m vastagságban. Munkavégzés során ennél nagyobb vastagság leszedése is elrendelhető. Az eltávolításra előirányzott termőföldréteg vastagságának kielégítő voltáról meg kell győződni és szükség esetén a többlet eltávolításra az építés során kell javaslatot tenni.



A termőföld leszedését a földmű építésének megfelelő ütemben kell végezni, a termőföld leszedése ismételten elrendelhető, ha a felület időközben elgyomosodott. A humuszleszedés módját, a földmunka biztosításához szükséges humuszmenyiség tárolását, illetve a felesleges mennyiség elszállítását, kivitelezés fázisban a kivitelező által készítettendő építésszervezési tervnek kell tartalmaznia.

10. Közművek

A tervezett út alatti meglévő közművek:

- Szennyvíz vezeték DN400 KGPVC (Prielle utca)
- Távhő vezeték 1xDN800, 2xDN600 gerinc vezeték

A D1 út elején meglévő 25-2-0120 jelű távhőakna tetejét le kell süllyeszteni a párhuzamosan szállított statikai terv szerint.

A tervezett út alatti tervezett közművek:

- Szennyvíz vezeték DN400 KGPVC
- Csapadék csatorna.DN400-800 PP
- Vízvezeték DN200 göv.
- Köz- és parkvilágítási kábel hálózat
- Hírközlési alépítményt. (szolgáltatók még nem ismertek)
- Távhő vezeték ISOPLUS 2x DN150/280, 80/180 átmérővel. A távhő vezetékeket és aknákat a Direkt Kft. 20.208 tervszámú tervei szerint kell építeni.

A tervezett új burkolatok alatt lévő közmű bekötő vezetékeket szükség szerint védőcsőbe kell helyezni..

11. Közúti csomópontok, párhuzamos utak, szerviz utak, útfeljárók, kapubehajtók

A tervezett utca az elején csatlakozik a Budafoki úthoz az általunk áttervezés alatt lévő jelzőlámpás csomóponthoz. A tervezett geometria az új kialakítást veszi figyelembe. Az út végének geometriája igazodik az E1 fázisban épülő csomóponthoz. Az egyes épületekbe a zöld területek megszakításával létrehozott járdaszakaszokon lehet gépkocsival behajtani. A behajtó területe a járdától eltérően színezett. A pályaszerkezetük a járdáéval azonos.



12. Műtárgyak

Nincsenek.

13. Hófúvás elleni védelem

Az út jellegéből adódóan hófúvás elleni védelemmel nem kell foglalkozni.

14. Vasúti és egyéb pályákkal, vezetékekkel való keresztezések

Nincsenek.

15. Közvilágítás

A közvilágítási munkarészt a TetraCom Kft. készíti, a tervet külön tervdokumentáció tartalmazza. A szakági tervből átvett kandelábereket az útépítési és forgalomtechnikai helyszínrajzon feltüntettük.

16. Baleseti adatok

Nem állnak rendelkezésre.

17. Úttal kapcsolatos egyéb létesítmények

A megszokottól eltérő megoldás az útburkolat két oldalán egyedi képzésű folyóka és pontszerű víznyelő építése, mely megoldással a maximálisan biztosítható a csapadékvíz elvezetése.

A járművek kapuba irányítását a térkő burkolat eltérő mintázatú kiképzésével segítjük elő, ami elegáns biztonságos megoldás is véleményünk szerint.

18. Igénybeveendő területek

A tervezett útépítés az alábbi területeket érinti:

Hrsz	Tulajdonos	Cím	Megjegyzés
4042/112	Bp. XI. Újbuda Önkormányzata	1113 Budapest, Bocskai út 39-41.	Bíró József krt.
4042/136	Bp. XI. Újbuda Önkormányzata	1113 Budapest, Bocskai út 39-41.	Bíró József krt.
4042/166	Kopaszi Gát Kft.	1117 Bp. XI. Kopaszi gát 5.	
4042/138	Kopaszi Gát Kft.	1117 Bp. XI. Kopaszi gát 5.	Ezüsthárs u.
4042/164	Kopaszi Gát Kft.	1117 Bp. XI. Kopaszi gát 5.	Garda u.



19. Érintett épületek és egyéb létesítmények

Nincsenek.

20. Kivitelezés

Az építési munkálatok megkezdése előtt az érintett közműszolgáltatóktól szakfelügyelet jelenléte szükséges, a közműszolgáltatóktól kapott adatszolgáltatás esetleges pontatlansága miatt, kutatóárokokkal a vezetékek helyét pontosan meg kell határozni. A meglévő vezetékeket a szakfelügyeletnek megfelelően védelembe kell helyezni és az előírásoknak megfelelően kell eljárni.

21. Környezetvédelem

A kivitelezéssel érintett területen a felbontott szénhidrogén származékot tartalmazó aszfalt törmeléket, erre jogosult szervezettel el kell szállíttatni, s erre jogosult fogadóhelyen kell elhelyezni. Külön figyelmet kell fordítani a lakott területen arra, hogy porszennyezés veszélye esetén azt locsolással csökkenteni kell, káros zajterheléssel járó munkát pedig - lehetőleg 07 óra és 19 óra között végezzenek, s erről az érintett lakosságot előre tájékoztatni kell.

A betervezett anyagok környezetbarátok.

22. Munka-, tűz- és környezetvédelem

Ez a tervdokumentáció az érvényes egészségügyi, munkavédelmi és tűzvédelmi előírások figyelembe vételével készült.

Az építkezés során az érvényben lévő munkavédelmi, tűzvédelmi és balesetelhárítási óvórendszabályokat be kell tartani.

Külön felhívjuk a kivitelező figyelmét az alábbiak pontos betartására:

A munkahelyek lezárását és kivilágítását előírás szerűen meg kell tenni, a munkaárokban való átjárást szükség szerint kellő módon biztosítani szükséges.

Földmunkák végzését szűk munkatér esetén kézi erővel írjuk elő.

Gépi földmunka végzése az építési munkáknál csak olyan helyen lehetséges, ahol más létesítményekben a gépi földmunkából károk nem keletkezhetnek.

Ahol a helyi viszonyok miatt ilyen kár előfordulása lehetséges, úgy a gépi földmunka végzését mellőzni kell.



A közművek tényleges helyzetét fel kell tární, fel kell mérni és a tervbe bejelölni. Keresztező közműveket fel kell függeszteni, vagy alá kell támasztani. A munkába vett területen lévö közművezetékek üzemeltetőitől szakfelügyeletet kell kérni, illetve biztosítani.

Elektromos kábelek közelében csákány vagy bontóvas használata tilos, a munkaárok feltárását ilyen helyeken gondos, óvatos felásással kell elvégezni. Különös gondot kell fordítani az építkezés egész ideje alatt elektromos áramütések elkerülésére. A munkahely melletti vezetéknek szakközeg (üzemeltető) útján való áramtalanításáról is gondoskodni kell. Kotrós munka esetén külön ellenörizni kell, hogy elektromos vezeték esetén a kotró és gémje azt az előírt biztonsági övezeten belül meg ne közelítse.

Munkát csak munkavédelmi szempontból kioktatott személyzet végezhet, különös figyelemmel, gondossággal, folyamatos műszaki felügyelet és irányítás mellett, megfelelő felszerelések, védöeszközök használatával.

A munkára vonatkozó részletes munkavédelmi intézkedések megtétele, helyszíni segédletésítmények készítése, fenntartása, karbantartása a helyi körülmények figyelembevételével a kivitelezö feladata.

Az építési munkák során a területre szállított, raktározott, felhasználásra kerülö tűzveszélyes anyagokkal kapcsolatban az előírásoknak megfelelő óvintézkedéseket meg kell tenni.

23. Zaj- és rezgésvédelem

A kivitelezés során a környék lakói nyugalma érdekében kerülni kell a felesleges zajokat. A járművek, építőipari gépek csak a feltétlenül szükséges ideig működjenek! Az üzemeltetés során (csatornák vizsgálata, tisztítása) a zaj- és rezgésvédelemre vonatkozó rendelkezések betartása szintén kötelezö.

Fokozottan felügyelni kell, hogy az előírt zajszintet ne lépje túl az építési tevékenység zaja a közeli lakóhelyek és munkahelyek környezetében. Ha várhatóan túllépi, a környezetvédelmi hatóságtól kell a zajkibocsátási határérték megállapítását kérni!

24. Levegőtisztaság-védelem

A földmunkák végzésekor figyelmet kell fordítani a porképzödés leküzdésére. A földfelületeket száraz szeles időben locsolni kell, a közlekedési felületeket tisztán kell tartani, a szálló por képzödését locsolással megakadályozni.



A munkagépek és járművek káros anyag kibocsátása ne haladja meg a megengedett mértéket. A gépek, berendezések állapotát előírásoknak megfelelően ellenőrizni kell.



Cseh Kristóf

felelős tervező, okl. építőmérnök

MMK: 01-9706

